

---

2012 年一建《法规及相关知识》模拟题及答案(一)

一、单项选择题(共 70 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意)

第 1 题 某超高层建筑有两层地下室，其基础工程施工涉及深基坑支护工程。根据《建设工程安全生产管理条例》的规定，对此深基坑工程，施工单位应当( )。

- A. 编制安全技术措施并编制专项施工方案
- B. 编制专项施工方案并附具安全验算结果
- C. 编制专项施工方案并报主管部门审批
- D. 编制专项施工方案并组织专家进行论证、审查

【正确答案】:

D

第 2 题 自然人甲通过签订合同授权自然人乙代理其进行证券投资，根据我国代理法律制度( )原因不会导致代理权终止。

- A. 甲死亡
- B. 乙死亡
- C. 甲取消委托合同
- D. 乙丧失民事行为能力

【正确答案】:

A

第 3 题 某建设单位与甲公司签订一份施工合同，约定由甲公司为某工程的施工总承包商。甲公司经过建设单位同意将其中幕墙工程发包乙公司。为赶进度，乙公司将其中一部分工程又发包给丙公司。对于前述施工合同的效力，下列表述正确的( )。

- A. 甲和乙的合同有效，乙和丙的合同有效
- B. 甲和乙的合同有效，乙和丙的合同无效
- C. 甲和乙的合同无效，乙和丙的合同有效
- D. 甲和乙的合同无效，乙和丙的合同无效

【正确答案】:

B

【您的答案】:

第 4 题 甲、乙两公司欲签订一份仲裁协议，仲裁协议的内容可以不包括( )。

- 
- A. 选定的仲裁委员会
  - B. 仲裁事项
  - C. 双方不到法院起诉的承诺
  - D. 请求仲裁的意思表示

**【正确答案】:**

C

**【您的答案】:**

第 5 题 下列法律的形式属于行政法规的是( )。

- A. 《合同法》
- B. 《北京市招标投标条例》
- C. 《建筑法》
- D. 《建设工程安全生产管理条例》

**【正确答案】:**

D

第 6 题 有关不得委托代理的建设工程活动的叙述, 不正确的是( )。

- A. 建设工程的承包活动不得委托代理
- B. 禁止承包单位将其承包的全部建筑工程转包给他人
- C. 禁止承包单位将其承包的全部建筑工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人
- D. 施工总承包的, 建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位与分包单位共同完成

**【正确答案】:**

D

第 7 题 某工程的总承包商甲在例行安全生产检查中, 发现某分包工程的施工存在严重的安全隐患, 于是要求分包商乙限期整改。但乙拒不执行, 最后该隐患酿成大祸, 给建设单位丙造成了 50 万元的经济损失。根据我国《建设工程安全生产管理条例》的规定, 则( )。

- A. 丙有权要求甲承担 50 万元的损失
- B. 丙有权要求乙承担 50 万元的损失
- C. 丙有权要求甲承担 30 万元的损失, 乙承担 20 万元的损失
- D. 丙只能要求乙承担主要责任, 赔偿 40 万元的损失, 剩余部分由甲承担

**【正确答案】:**

---

A

第 8 题 买卖合同区别于其他以行为、智力成果作为法律关系客体的合同的本质特征是 ( )。

- A. 等价有偿
- B. 转移财产所有权
- C. 诺成性
- D. 双务性

**【正确答案】:**

B

第 9 题 建设单位与供货商签订的钢材供货合同未约定交货地点，后双方对此没有达成补充协议，也不能依其他方法确定。则供货商备齐钢材后，( )。

- A. 可通知建设单位自提
- B. 应将钢材送到施工现场
- C. 应将钢材送到建设单位的仓库
- D. 应将钢材送到建设单位的办公所在地

**【正确答案】:**

A

第 10 题 根据我国《合同法》的规定，乙厂与甲订立了一份购销合同，甲将货物交付给乙厂后，乙厂欠甲 100 万元货款，此时乙厂分立为两个独立法人丙厂和丁厂。根据相关法律的规定，下列表述中，正确的是( )。

- A. 由丁厂偿还甲 100 万元货款
- B. 由丙厂偿还甲 100 万元货款
- C. 乙厂分立时，必须要确定该债务的偿还
- D. 由丙厂和丁厂共同偿还甲 100 万元货款承担连带责任

**【正确答案】:**

D

第 11 题 下列民事纠纷中，属于人身关系民事纠纷的是( )。

- A. 继承权纠纷
- B. 工程监理合同纠纷

---

C. 工程设计合同纠纷

D. 损害赔偿纠纷

**【正确答案】:**

A

第 12 题 承包人在工期可以顺延的情况发生后( )d 内,就延误的工期以书面形式向工程师提出报告。

A. 14

B. 21

C. 28

D. 42

**【正确答案】:**

A

**【您的答案】:**

第 13 题 对于建设工程中非施工单位原因造成的质量问题的返修责任,表述正确的是( )。

A. 施工单位也应当负责返修,但是因此而造成的损失及返修费用由责任方负责

B. 由建设单位负责返修,因此而造成的损失及返修费用与施工单位无关

C. 施工单位无须负责返修,因此而造成的损失及返修费用与施工单位无关

D. 施工单位也应当负责返修,但是因此而造成的损失及返修费用仍由施工单位负责

**【正确答案】:**

A

第 14 题 取得建筑业企业资质的企业,申请资质升级、资质增项,在申请之日起前( )内有恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的情形,资质许可机关不予批准企业的资质升级申请和增项申请。

A. 1 年

B. 18 个月

C. 2 年 D. 3 年

**【正确答案】:**

A

---

第 15 题 甲、乙双方签订成套设备订购合同，合同总价为 200 万元。合同订立后，甲方向乙方支 付了 30 万元定金，乙收取定金后拒不发货，则甲可以要求乙返还( )万元。

- A. 30
- B. 40
- C. 60
- D. 200

**【正确答案】:**

C

第 16 题 李某今年 51 岁，自 1995 年起就一直在甲企业做临时工，担任厂区门卫。2010 年 3 月 1 日，甲企业首次与所有员工签订劳动合同。李某提出自己愿意长久在本单位工作，也应与单位签订合同，但被拒绝并责令李某结算工资走人。根据《劳动合同法》的规定，甲企业( )。

- A. 应当与李某签订固定期限劳动合同
- B. 应当与李某签订无固定期限的劳动合同
- C. 应当与李某签订以完成一定工作任务为期限的劳动合同
- D. 可以不与李某签订劳动合同，因其是临时工

**【正确答案】:**

B

第 17 题 某单位就江岸护岸工程项目向社会公开招标，2010 年 3 月 1 日确定某承包单位为中标人并于当日向其发出中标通知书，根据《招标投标法》的有关规定，下列说法正确的是( )。

- A. 建设单位应在 2010 年 3 月 15 日前向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告
- B. 中标通知书就是正式的合同
- C. 双方应在 2010 年 3 月 15 日前订立书面合同
- D. 建设单位应在 2010 年 3 月 30 日前向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告

**【正确答案】:**

A

第 18 题 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定，施工单位应当在施工现场入口处设置明显的安全警示标志，该安全警示标志必须符合( )。

---

A. 企业标准

B. 地方标准

C. 行业标准

D. 国家标准

**【正确答案】:**

D

我在考仕网，我能赢考试！ [www.examum.com](http://www.examum.com)

第 19 题 工程建设标准中，行业标准不得与( )相抵触。

A. 推荐性标准

B. 地方标准

C. 企业标准

D. 国家标准

**【正确答案】:**

D

第 20 题 人民法院自收到申请执行书之日起超过( )个月未执行的，申请执行人可以向上一级人民法院申请执行。

A. 3

B. 4

C. 5

D. 6

**【正确答案】:**

D

第 21 题 发明专利权的期限为自申请日起( )年。

A. 10

B. 15

C. 20

D. 25

**【正确答案】:**

C

---

第 22 题 2010 年 3 月 12 日，张某与王某因合同纠纷引发诉讼，张某委托仁和律师事务所的李律师做自己的诉讼代理人，授权委托书中委托权限一栏仅注明“全权代理。”则李律师有权代为（ ）。

- A. 变更诉讼请求
- B. 提起上诉
- C. 进行和解
- D. 参加辩论

**【正确答案】:**

D

第 23 题 2007 年 3 月 1 日，甲将自己的房产无偿转让给了乙，此行为导致甲无法偿还对丙的债务，2007 年 6 月 1 日，丙知道了该转让行为，丙的撤销权截止于（ ）。

- A. 2007 年 6 月 1 日
- B. 2008 年 3 月 1 日
- C. 2008 年 6 月 1 日
- D. 2010 年 3 月 1 日

**【正确答案】:**

C

第 24 题 施工图设计文件审查机构在进行审查时，应当审查（ ）。

- A. 隔热技术与材料的内容
- B. 密闭技术的内容
- C. 节能设计的内容
- D. 空调制冷的内容

**【正确答案】:**

C

**【您的答案】:**

第 25 题 上海市某建筑公司与天津市某建材厂签订了一份建材购销合同，双方商定在济南火车站交货，但最终因不可预见的原因合同未能实际履行，建筑公司欲对建材厂提起合同纠纷诉讼。建筑公司应在（ ）起诉。

- A. 上海市人民法院

- 
- B. 天津市人民法院
  - C. 铁路运输法院
  - D. 山东省人民法院

**【正确答案】:**

B

第 26 题 根据《安全生产法》规定，二级总承包资质施工企业( )。

- A. 应当建立应急救援组织
- B. 可不建立应急救援组织，但应指定专职应急救援人员
- C. 可不建立应急救援组织，但应指定兼职应急救援人员
- D. 可不建立应急救援组织，但应当配备必要的应急救援器材

**【正确答案】:**

A

第 27 题 公民、法人或者其他组织认为具体行政行为侵犯其合法权益的，可以自( )  
内提出行政复议申请。

- A. 该具体行政行为发生之日起 60 日
- B. 该具体行政行为发生之日起 90 日
- C. 知道该具体行政行为之日起 60 日
- D. 知道该具体行政行为之日起 90 日

**【正确答案】:**

C

第 28 题 在某工程的施工招标中，某施工单位中标后被要求垫付建设资金 280 万元，双方在合同中约定了垫资条款，但未约定垫资利息。根据有关司法解释，下列表述中，正确的是( )。

- A. 由于当事人对垫资利息没有约定，按照工程欠款处理
- B. 对施工单位支付垫资利息的请求不予支持
- C. 应当按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率计息
- D. 应当按照不高于中国人民银行发布的同期同类贷款利率的 4 倍计息

**【正确答案】:**

B

---

第 29 题 联合体中标的，联合体各方应当( )。

- A. 分别与招标人签订合同，就中标项目各自独立向招标人承担责任
- B. 共同与招标人签订合同，但就中标项目各自独立向招标人承担责任
- C. 共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任
- D. 分别与招标人签订合同，但就中标项目向招标人承担连带责任

**【正确答案】:**

C

第 30 题 根据我国《建筑法》的规定，下列建筑工程中，( )在开工前依法可以不办理施工许可证。

- A. 投资 45 万元的厂房
- B. 造价为 60 万元的管道安装工程
- C. 建筑面积为 350m<sup>2</sup> 的修缮工程
- D. 建筑面积为 250m<sup>2</sup> 的装修工程

**【正确答案】:**

D

第 31 题 工程建设行业标准实施后，一般要( )年复审 1 次。

- A. 3
- B. 5
- C. 7
- D. 10

**【正确答案】:**

B

**【您的答案】:**

第 32 题 指定代理人按照( )或者指定单位的指定行使代理权。

- A. 本级人民政府
- B. 人民检察院
- C. 公安机关
- D. 人民法院

**【正确答案】:**

D

第 33 题 全国重点文物保护单位的建设控制地带，经省、自治区、直辖市人民政府批准，由（ ）的文物行政主管部门会同城乡规划行政主管部门划定并公布。

- A. 市级人民政府
- B. 县级人民政府
- C. 核定公布该文物保护单位的人民政府
- D. 省、自治区、直辖市人民政府

**【正确答案】:**

D

第 34 题 根据我国《建设工程安全生产管理条例》的规定，对下列不属于达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督的工程是（ ）。

- A. 土方开挖工程
- B. 模板工程
- C. 脚手架工程
- D. 高空作业工程

**【正确答案】:**

D

第 35 题 有关仲裁中的和解与调解的叙述中，有误的是（ ）。

- A. 当事人申请仲裁后，可以自行和解
- B. 调解书与裁决书具有同等法律效力
- C. 当事人达成和解协议的，可以请求仲裁庭根据和解协议作出裁决书，也可以撤回仲裁申请

- D. 当事人达成和解协议，撤回仲裁申请后反悔的，不得再次申请仲裁

**【正确答案】:**

D

我在考仕网，我能赢考试！ [www.examm.com](http://www.examm.com)

第 36 题 公安机关消防机构应当自（ ）内组织消防验收，并出具消防验收意见。

- A. 受理消防验收申请之日起 20 日

- 
- B. 受理消防验收申请之日起 30 日
  - C. 建设项目投入试生产之日起 30 日
  - D. 建设项目投入试生产之日起 45 日

**【正确答案】:**

A

第 37 题 仲裁的基本特点不包括( )。

- A. 自愿性
- B. 快捷性
- C. 公开性
- D. 独立性

**【正确答案】:**

C

第 38 题 根据《建设工程质量管理条例》的规定,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程的最低保修期限为( )年。

- A. 2
- B. 3
- C. 5
- D. 7

**【正确答案】:**

C

第 39 题 《水下文物保护管理条例》规定,水下文物不包括( )。

- A. 遗存于中国内水、领海内的一切起源于中国的、起源国不明的和起源于外国的文物
- B. 1911 年以后的与重大历史事件、革命运动以及著名人物无关的水下遗存
- C. 遗存于中国领海以外依照中国法律由中国管辖的其他海域内的起源于中国的和起源国不明的文物
- D. 遗存于外国领海以外的其他管辖海域以及公海区域内的起源于中国的文物

**【正确答案】:**

B

**【您的答案】:**

---

第 40 题 自劳动能力鉴定结论作出之日起( )后,工伤职工或者其近亲属、所在单位或者经办机构认为伤残情况发生变化的,可以申请劳动能力复查鉴定。

- A. 3 个月
- B. 6 个月
- C. 9 个月
- D. 12 个月

**【正确答案】:**

D

第 41 题 《建设工程质量管理条例》规定,( )对施工过程中出现质量问题的建设工程或者竣工验收不合格的建设工程,应当负责返修。

- A. 建设单位
- B. 施工单位
- C. 设计单位
- D. 监理单位

**【正确答案】:**

B

第 42 题 当事人之间订立有关设立、变更、转让和消灭不动产物权的合同,除法律另有规定或者合同另有约定外,自( )时生效。

- A. 合同成立
- B. 合同被公证
- C. 该物权登记
- D. 不动产交付

**【正确答案】:**

A

第 43 题 融资租赁合同中,出卖人的义务是( )。

- A. 协助承租人索赔
- B. 标的物的瑕疵担保
- C. 向承租人支付价款
- D. 租赁期限届满返还租赁物

---

**【正确答案】:**

B

第 44 题 张某因不能胜任工作，公司经理办公会研究决定，从 8 月 1 日起解除与张某的劳动合同。根据《劳动法》的规定，该公司最迟应于( )前以书面形式通知张某。

A. 6 月 1 日

B. 6 月 16 日

C. 7 月 2 日

D. 7 月 16 日

**【正确答案】:**

C

**【您的答案】:**

第 45 题 根据《担保法》的规定，定金的数额由当事人约定，但不得超过主合同标的额的( )。

A. 10%

B. 20%

C. 30%

D. 50%

**【正确答案】:**

B

第 46 题 根据《合同法》的规定，行为人没有代理权，超越代理权或者代理权终止后被代理人名义订立合同，相对人有理由相信行为人有代理权的，该( )。

A. 代理行为由代理人负责

B. 代理行为无效

C. 代理行为有效

D. 行为没有代理权

**【正确答案】:**

C

第 47 题 某工程的设备安装工程分包给某专业设备安装公司。在施工过程中，总承包单位发现存在安全隐患，遂要求该安装公司暂停施工，但分包单位仍继续施工，导致生产安全

---

事故。对此事故应( )。

- A. 由分包单位承担责任
- B. 由总承包单位承担责任
- C. 由分包单位承担主要责任
- D. 由总承包单位承担主要责任

**【正确答案】:**

C

**【您的答案】:**

第 48 题 关于申请延期开工的表述中, 有误的是( )。

- A. 建设单位应当自领取施工许可证之日起 3 个月内开工
- B. 因故不能按期开工的, 应当向发证机关申请延期
- C. 延期以 3 次为限, 每次不超过 3 个月
- D. 既不开工又不申请延期或者超过延期时限的, 施工许可证自行废止

**【正确答案】:**

C

第 49 题 《建筑市场诚信行为信息管理办法》规定, 建筑市场诚信行为记录信息的公布时间为行政处罚决定做出后 7 日内, 良好行为记录信息公布期限一般为( )。

- A. 6 个月
- B. 1 年
- C. 2 年
- D. 3 年

**【正确答案】:**

D

第 50 题 关于和解的表述中, 不正确的是( )。

- A. 诉讼阶段的和解没有法律效力
- B. 当事人和解后, 可以请求法院调解, 制作调解书
- C. 双方当事人可以自行和解, 这种和解在法院作出判决后, 当事人仍可以进行
- D. 在执行过程中, 一方当事人不履行和解协议的, 人民法院可以根据对方当事人的申请,

恢复对原生效法律文书的执行

---

**【正确答案】:**

C

第 51 题 2010 年 9 月 20 日, 施工单位与建材商签订了一份买卖合同, 约定将工程完工后剩余的石材以 8 万元的价格卖给建材商, 合同履行地为施工单位所在地。如果该施工单位营业执照允许经营范围无销售石材业务, 则设买卖合同为( ) 合同。

- A. 无效
- B. 有效
- C. 可变更、可撤销
- D. 效力待定

**【正确答案】:**

B

**【您的答案】:**

第 52 题 法人可以分为( ) 两大类。

- A. 企业法人和行政法人
- B. 行政法人和社团法人
- C. 企业法人和非企业法人
- D. 事业法人和社团法人

**【正确答案】:**

C

第 53 题 可以不进行招标的建设项目是( )。

- A. 施工单项合同估算价为人民币 240 万元的
- B. 重要设备的采购, 单项合同估算价为人民币 150 万元的
- C. 勘察、监理等服务的采购, 单项合同估算价为人民币 80 万元的
- D. 属于利用扶贫资金实行以工代赈需要使用农民工的

**【正确答案】:**

D

我在考仕网, 我能赢考试! [www.exammm.com](http://www.exammm.com)

第 54 题 红星建筑工程公司委托其业务员甲某外出采购水泥, 甲某以红星建筑工程公司的名义与乙公司签订一份钢材购销合同, 下列说法正确的是( )。

- 
- A. 某甲的行为构成无权代理
  - B. 某甲的行为属于有权代理
  - C. 某甲的行为构成滥用代理权
  - D. 某甲的行为属于法定代理

**【正确答案】:**

A

第 55 题 根据我国《合同法》的规定，债权人转让权利的，受让人取得与债权有关的从权利，但( )的除外。

- A. 债权人对债务人的债权合法
- B. 该从权利专属于债权人自身
- C. 债务人的债权已到期
- D. 对债权人造成损害

**【正确答案】:**

B

第 56 题 根据《民法通则》的规定，第三人知道行为人没有代理权、超越代理权或者代理权已终止还与行为人实施民事行为给他人造成损害的，( )。

- A. 由第三人承担全部责任
- B. 由被代理人和第三人承担连带责任
- C. 由被代理人和行为人承担连带责任
- D. 由第三人和行为人负连带责任

**【正确答案】:**

D

第 57 题 关于法的效力的叙述，不正确的是( )。

- A. 新法、旧法对同一事项有不同规定时，新法的效力优于旧法
- B. 公法权力主体在实施公权力行为中，当一般规定与特别规定不一致时，优先适用特别规定
- C. 法律之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用时，由国务院裁决
- D. 同一机关制定的法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章，特别规

---

定与一般规定不一致的，适用特别规定

**【正确答案】:**

C

第 58 题 《建设工程质量管理条例》规定，工程监理单位应当依照法律、法规以及有关技术标准，设计文件和建设工程承包合同，代表( )对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任。

- A. 建筑行业
- B. 建设单位
- C. 施工单位
- D. 政府主管部门

**【正确答案】:**

B

**【您的答案】:**

第 59 题 使用未注册商标冒充注册商标的，由( )予以制止，限期改正，并可以予以通报或者处以罚款。

- A. 地方人民政府
- B. 税务机关
- C. 地方工商行政管理部门
- D. 专利主管部门

**【正确答案】:**

C

第 60 题 某建设项目，招标文件中规定的开标日期是 2010 年 6 月 6 日上午 9 点整。在 2010 年 6 月 6 日上午 9 点整的时候，共收到了投标书 10 份，其中一份标书没有密封；一份标书只有单位的盖章而没有法定代表人的签字；还有一份标书对同类问题表述不一致。2010 年 6 月 6 日上午 11 点，另有一家投标人送来了一份投标书并说明原因，是因为公司的领导出差刚回来，由于签字的原因才送来晚了。下面说法正确的是( )。

- A. 共收到有效标书 9 份
- B. 共收到有效标书 8 份
- C. 共收到有效标书 7 份

---

D. 11 点送来的标书是有效标书

**【正确答案】:**

A

第 61 题 不符合施工现场安全防护规定的情形是( )。

- A. 施工单位对施工现场实行封闭围挡
- B. 阴雨天在未竣工的建筑物设置临时员工集体宿舍
- C. 在施工现场入口处设置安全警示标志
- D. 施工现场的办公区与作业区分开设置, 并保持安全距离

**【正确答案】:**

B

第 62 题 某建于 20 世纪 90 年代初的商住楼的所有人为适应市场需要, 拟将其改建为民用商用办公楼, 为此, 需改变原商住楼的承重结构并重新装修。根据《建筑法》的规定, 对这一改建工程, ( )。

- A. 须经原设计单位同意, 并由监理工程师提出改建方案
- B. 在施工前委托具有相应资质条件的设计单位提出设计方案
- C. 设计单位要有设计方案, 并经监理工程师审查
- D. 可以重新装修, 但不得改变其承重结构

**【正确答案】:**

B

第 63 题 招标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前收到的所有投标文件, 开标时都应( )。

- A. 对招标人拆封、宣读
- B. 对投标人拆封、宣读
- C. 对招标人和投标人拆封、宣读
- D. 当众予以拆封、宣读

**【正确答案】:**

D

第 64 题 自然人的软件著作权, 保护期为自然人终生及其死亡后( )年, 截止于自然人死亡后第 50 年的 12 月 31 日。

---

A. 10

B. 20

C. 40

D. 50

**【正确答案】:**

D

**【您的答案】:**

第 65 题 下列选项中, ( )并不要求发明或者实用新型已经产生积极效果, 而只要求将来有产生积极效果的可能性。

A. 创造性

B. 过渡性

C. 新颖性

D. 实用性

**【正确答案】:**

D

第 66 题 某高层住宅工程结构设计合理使用年限 50 年, 屋面防水为一级, 设计使用年限 15 年, 工程于 2009 年 8 月 5 日竣工验收合格并交付使用, 施工单位出具的质量保修书中有下列内容, 其中不符合法律法规要求的有 ( )。

A. 基础工程的保修期限为 50 年

B. 屋面防水工程的保修期限为 8 年

C. 供热系统的保修期限为自 2009 年采暖期起, 到 2011 年采暖期结束日止

D. 电气管线、给水排水管道、装修工程的保修期限为 1 年

**【正确答案】:**

D

第 67 题 《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ 46—2005)规定, 施工现场临时用电设备在 ( )及以上者, 应编制用电组织设计。

A. 5 台及以上或设备总容量在 50 kW

B. 3 台及以上或设备总容量在 50 kW

C. 4 台及以上或设备总容量在 40 kw

---

D. 3 台及以上或设备总容量在 40 kW

**【正确答案】:**

A

第 68 题 安装工程一切险对考核期的保险责任一般不超过( )，若超过该期限，应另行加收保险费。

A. 15 日

B. 30 日

C. 2 个月

D. 3 个月

**【正确答案】:**

D

我在考仕网，我能赢考试！[www.examum.com](http://www.examum.com)

第 69 题 根据《安全生产许可证条例》的规定，建筑施工企业取得安全生产许可证应当具备的安全生产条件具体规定，下列表述中错误的是( )。

A. 特种作业人员经有关业务主管部门考核合格，取得特种作业操作资格证书

B. 管理人员和作业人员 2 年至少进行 1 次安全生产教育培训并考核合格

C. 依法参加工伤保险，依法为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险，为从业人员交纳保险费

D. 施工现场的办公、生活区及作业场所和安全防护用具、机械设备、施工机具及配件符合有关安全生产法律、法规、标准和规程的要求

**【正确答案】:**

B

第 70 题 某高层住宅在交付使用后第 6 年至第 8 年间，发生了多种原因造成的质量缺陷，其中，属于法律规定保修范围的是( )。

A. 地震引起的外墙开裂

B. 地基处理不当造成的不均匀沉降

C. 毗邻工地塔式起重机意外倾覆导致的屋顶损坏

D. 屋面防水材料老化引起的渗漏

**【正确答案】:**

---

B

二、多项选择题(共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分;少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

第 71 题 某施工机械厂因经营需要分立为挖掘机制造厂及推土机制造厂两个法人企业。分立前由于 3 台挖掘机未能及时供货, 买方欲追究违约责任, 则下列关于本案中违约责任承担的说法中, 正确的有( )。

- A. 买方可要求挖掘机生产厂承担违约责任
- B. 买方可要求推土机生产厂承担违约责任
- C. 买方可要求推土机与挖掘机生产厂共同承担违约责任
- D. 买方只能要求挖掘机生产厂承担违约责任
- E. 如果推土机与挖掘机生产厂对于该债务没有约定, 则各自承担一半

**【正确答案】:**

A, B, C

第 72 题 对建设工程质量保证金返还的叙述中, 正确的有( )。

- A. 缺陷责任期内, 承包人认真履行合同约定的责任, 到期后, 承包人向发包人申请返还保证金
- B. 发包人在接到承包人返还保证金申请后, 应于 14 日内会同承包人按照合同约定的内容进行核实
- C. 发包人对返还保证金的申请进行核实无异议的, 发包人应当在核实后 14 日内将保证金返还给承包人
- D. 发包人在接到承包人返还保证金申请后 14 日内不予答复, 经催告后 7 日内仍不予答复, 视同认可承包人的返还保证金申请
- E. 发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议, 按承包合同约定的争议和纠纷解决程序处理

**【正确答案】:**

A, B, C, E

第 73 题 在建筑工程一切险保险范围内的损失包括( )。

- A. 由于合同罚款造成的损失
- B. 因原子核裂变而造成的损失

- 
- C. 火灾、爆炸、雷击等造成的损失
  - D. 海啸、洪水、潮水等自然灾害造成的损失
  - E. 由于工人、技术人员缺乏经验等导致的施工拙劣而造成的损失

**【正确答案】:**

C, D, E

第 74 题 对收益权的相关表述中, 正确的有( )。

- A. 收益权是指收取由原物产生出来的新增经济价值的权能
- B. 收益权本身是一项复合的权能, 且使用权并包括收益权
- C. 收益往往是因为使用而产生的, 因而收益权也往往与使用权联系在一起
- D. 某些情况下所有人并不行使对物的使用权, 但仍可以享有对物的收益权
- E. 原物新增的经济价值, 包括由原物直接派生出来的果实、由原物所产生出来的租金和利息、对原物直接利用而产生的利润

**【正确答案】:**

A, C, D, E

第 75 题 《建设工程质量管理条例》明确规定, 必须实行监理的建设工程有( )。

- A. 国家重点建设工程
- B. 大中型公用事业工程
- C. 成片开发建设的住宅小区工程
- D. 小型住宅工程
- E. 利用外国政府或者国际组织贷款、援助资金的工程

**【正确答案】:**

A, B, C, E

第 76 题 承揽合同中, 承揽人的义务有( )。

- A. 材料检验的义务
- B. 通知和保密的义务
- C. 交付符合质量要求工作成果的义务
- D. 按照合同约定完成承揽工作的义务
- E. 验收工作成果的义务

**【正确答案】:**

---

A, B, C, D

第 77 题 可以作为抵押物的有( )。

- A. 土地所有权
- B. 耕地、宅基地、自留地、自留山等集体所有的土地使用权
- C. 抵押人所有的房屋和其他地上定着物
- D. 抵押人所有的机器、交通运输工具和其他财产
- E. 抵押人依法有权处置的国有土地使用权、房屋和其他地上定着物

**【正确答案】:**

C, D, E

第 78 题 下列原则属于专利权的侵权行为的是( )。

- A. 未经专利权人许可，实施期专利
- B. 假冒他人专利
- C. 使用他人专利
- D. 以非专利产品冒充专利产品
- E. 单位剥夺设计人的职务发明创造专利申请权

**【正确答案】:**

A, B, D

第 79 题 根据我国《劳动法》的规定，符合对未成年人特殊保护规定的有( )。

- A. 不得安排未成年人从事矿山井下作业
- B. 不得安排未成年人从事低温、冷水作业
- C. 不得安排未成年人从事国家规定的第三级体力劳动强度的劳动
- D. 不得安排未成年人延长工作时间和夜班劳动
- E. 用人单位应当对未成年人定期进行健康检查

**【正确答案】:**

A, E

第 80 题 运输合同中，承运人的义务主要包括( )。

- A. 及时通知提领货物的义务
- B. 按指示运输的义务
- C. 货物毁损、灭失的赔偿义务

- 
- D. 提货验收的义务
  - E. 因不可抗力灭失货物不得要求支付运费的义务

**【正确答案】:**

A, B, C, E

第 81 题 根据劳动和社会保障部《最低工资规定》，在劳动者提供正常劳动的情况下，用人单位应支付给劳动者的工资在剔除（ ）以后，不得低于当地最低工资标准。

- A. 平均每月工资 5%
- B. 夜班、高温条件下的津贴
- C. 法律、法规和国家规定的劳动者福利待遇等
- D. 低温、井下、有毒有害等特殊工作环境下的津贴
- E. 延长工作时间的工资

**【正确答案】:**

B, C, D, E

第 82 题 借款合同中，借款人的义务主要有（ ）。

- A. 提供担保
- B. 提供借款
- C. 提供真实情况
- D. 不得预扣利息
- E. 按照约定用途使用借款

**【正确答案】:**

A, C, E

第 83 题 对于建设工程保修义务的承担和维修的经济责任承担的处理原则的叙述中，正确的有（ ）。

- A. 施工单位未按照国家有关标准规范和设计要求施工所造成的质量缺陷，由施工单位负责返修并承担经济责任
- B. 由于设计问题造成的质量缺陷，先由施工单位负责维修，其经济责任按有关规定通过建设单位向设计单位索赔
- C. 因建筑材料、构(配)件和设备质量不合格引起的质量缺陷，先由施工单位负责维修，其经济责任属于施工单位采购的或经其验收同意的，由施工单位承担经济责任；属于建设单

---

位采购的，由建设单位承担经济责任

D. 因使用单位使用不当造成的损坏问题，先由施工单位负责维修，其经济责任由使用单位自行负责

E. 因地震、台风、洪水等自然灾害或其他不可抗拒原因造成的损坏问题，由施工单位负责维修并承担费用

**【正确答案】:**

A, B, C, D

我在考仕网，我能赢考试！ [www.examum.com](http://www.examum.com)

第 84 题 导致法定代理或者指定代理终止的情形有( )。

- A. 被代理人或者代理人死亡
- B. 被代理人丧失民事行为能力
- C. 被代理人取得或者恢复民事行为能力
- D. 指定代理的人民法院或者指定单位取消指定
- E. 由其他原因引起的被代理人和代理人之间的监护关系消灭

**【正确答案】:**

A, C, D, E

第 85 题 《民事诉讼法》规定，( )，都可以被委托为诉讼代理人。

- A. 公民
- B. 律师
- C. 当事人的近亲属
- D. 有关的社会团体推荐的人
- E. 所在单位推荐的人

**【正确答案】:**

B, C, D, E

第 86 题 按照《节约能源法》、《循环经济促进法》的规定，主要的节能激励措施有( )。

- A. 信贷支持
- B. 表彰奖励
- C. 价格政策
- D. 税收优惠

---

E. 要加强日常监管，严格执法检查

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 87 题 代理的法律特征包括( )。

- A. 代理人必须在代理权限范围内实施代理行为
- B. 代理行为的法律后果归属于被代理人
- C. 代理人和被代理人对代理行为的法律后果承担连带责任
- D. 代理行为必须是具有法律意义的行为
- E. 代理人应该以被代理人的名义实施代理行为

**【正确答案】:**

A, B, D, E

第 88 题 《劳动合同法》规定，用人单位有( )情形，由劳动行政部门责令限期支付劳动报酬、加班费或者经济补偿；劳动报酬低于当地最低工资标准的，应当支付其差额部分；逾期不支付的，责令用人单位按应付金额 50%以上 100%以下的标准向劳动者加付赔偿金。

- A. 安排加班不支付加班费的
- B. 低于当地最低工资标准支付劳动者工资的
- C. 违章指挥或者强令冒险作业危及劳动者人身安全的
- D. 解除或者终止劳动合同，未依照本法规定向劳动者支付经济补偿的
- E. 未按照劳动合同的约定或者国家规定及时足额支付劳动者劳动报酬的

**【正确答案】:**

A, B, D, E

第 89 题 下列关于设计单位质量责任和义务的说法，正确的有( )。

- A. 为了保证工程质量，设计单位必须在设计文件中指定建筑设备的生产厂家
- B. 为保证设计进度，设计单位将部分任务转包给其他设计单位
- C. 设计单位在设计文件中选用的建筑设备，应当注明规格、型号，并推荐生产厂家
- D. 有特殊要求的设备，设计单位可以指定生产厂家
- E. 设计单位应当就审查合格的施工图向施工单位说明

**【正确答案】:**

D, E

---

第 90 题 设计单位的安全责任包括( )。

- A. 对设计成果承担责任
- B. 按照法律、法规和工程建设强制性标准进行设计
- C. 提出防范生产安全事故的指导意见和措施建议
- D. 对安全技术措施或专项施工方案进行审查
- E. 依法对施工安全事故隐患进行处理

**【正确答案】:**

A, B, C

第 91 题 《民法通则》规定，承担民事责任的方式主要有( )。

- A. 停止侵害
- B. 排除妨碍
- C. 消除危险
- D. 支付违约金
- E. 没收财产

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 92 题 关于保险合同的表述中，正确的有( )。

- A. 保险合同是指被保险人与保险人约定保险权利义务关系的协议
- B. 投保人是指与保险人订立保险合同，并按照保险合同负有支付保险费义务的人
- C. 保险人是指与投保人订立保险合同，并承担赔偿或者给付保险金责任的保险公司
- D. 被保险人是指其财产或者人身受保险合同保障，享有保险金请求权的人
- E. 保险合同分为财产保险合同、人身保险合同

**【正确答案】:**

B, C, D, E

第 93 题 《劳动合同法》规定，被派遣者被劳务派遣单位派遣后，用工单位应当履行的义务包括( )。

- A. 执行国家劳动标准，提供相应的劳动条件和劳动保护
- B. 告知被派遣劳动者的工作要求和劳动报酬
- C. 支付加班费、绩效奖金，提供与工作岗位相关的福利待遇

- 
- D. 对在岗被派遣劳动者进行工作岗位所必需的培训
  - E. 用工单位可以将优秀的被派遣劳动者再派遣到其他用人单位

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 94 题 施工作业人员应当享有的安全生产权利包括( )。

- A. 施工安全生产的知情权和建议权
- B. 施工安全防护用品的获得权
- C. 请求刑事赔偿权
- D. 获得意外伤害保险赔偿的权利
- E. 批评、检举、控告权及拒绝违章指挥权

**【正确答案】:**

A, B, D, E

第 95 题 根据《合同法》的规定，赠与合同属于( )。

- A. 单务合同
- B. 双务合同
- C. 有偿合同
- D. 无偿合同
- E. 不要式合同

**【正确答案】:**

A, D, E

第 96 题 买卖合同中，出卖人的主要义务有( )。

- A. 按照合同约定交付标的物
- B. 转移标的物的所有权
- C. 受领标的物
- D. 支付价款
- E. 对标的物进行检验和及时通知

**【正确答案】:**

A, B

第 97 题 委托合同中，委托人的义务主要包括( )。

- 
- A. 支付费用的义务
  - B. 支付报酬的义务
  - C. 亲自处理委托事务的义务
  - D. 委托事务报告和转交财产的义务
  - E. 赔偿损失的义务

**【正确答案】:**

A, B, E

第 98 题 下列选项中，符合《劳动法》关于安全及卫生规程规定的有( )。

- A. 劳动者在劳动过程中，必须严格遵守安全操作规程
- B. 从事特种作业的劳动者必须经过专门培训并取得特种作业资格
- C. 用人单位必须建立健全劳动安全卫生制度
- D. 用人单位必须为劳动者提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品
- E. 劳动安全卫生设施必须符合企业规定的标准

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 99 题 《行政诉讼法》规定，法院受理公民、法人和其他组织对( )行政行为不服提起的诉讼。

- A. 认为行政机关侵犯法律规定的经营自主权的
- B. 对行政机关对行政机关工作人员的奖惩、任免决定不服的
- C. 对拘留、罚款、吊销许可证和执照、责令停产停业、没收财物等行政处罚不服的
- D. 对限制人身自由(如强制隔离、强制约束)或者对财产的查封、扣押、冻结等行政强制措施不服的
- E. 认为符合法定条件申请行政机关颁发许可证和执照，行政机关拒绝颁发或者不予答复的

**【正确答案】:**

A, C, D, E

第 100 题 《合同法》规定，在( )的情形下，合同无效。

- A. 以合法形式掩盖非法目的

- 
- B. 损害社会公共利益
  - C. 违反法律、行政法规的推荐性规定
  - D. 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益
  - E. 恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益

**【正确答案】:**

A, B, D, E

收集整理一级建造师资料总目录

<http://dwz.cn/yijian>

不用在泡着论坛找资料了

200G 以上资料全免费下载

更多资料随时更新，请收藏以备下载