

---

2012 一建《法规及相关知识》模拟题及答案(三)

一、单项选择题(共 70 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意)

第 1 题 有关建设工程赔偿损失限制的表述，不正确的是( )。

- A. 如果损害是不可预见的，则违约方不应赔偿
- B. 当事人一方违约后，对方应当采取适当措施防止损失的扩大
- C. 当事人因防止损失扩大而支出的合理费用，由合同双方按比例承担
- D. 赔偿损失不得超过违反合同一方订立合同时预见到或者应当预见到的违反合同可能

造成的损失

**【正确答案】:**

C

第 2 题 某招标人于 2010 年 5 月 1 日发出招标文件，招标文件中要求投标人于 2010 年 5 月 30 日前提交投标文件。招标人要对发出的招标文件进行修改，根据《招标投标法》的规定，招标人至少应当在( )前以书面形式通知所有招标文件收受人。

- A. 2010 年 5 月 10 日
- B. 2010 年 5 月 15 日
- C. 2010 年 5 月 20 日
- D. 2010 年 5 月 30 日

**【正确答案】:**

B

第 3 题 关于法人资格取得的叙述，正确的是( )。

- A. 有独立经费的机关从成立之日起，具有法人资格
- B. 依法需要办理法人登记的，经核准登记，取得法人资格
- C. 具有法人条件的社会团体，一律经核准登记之日起，具有法人资格
- D. 具有法人条件的事业单位，依法不需要办理法人登记的，从成立之日起，具有法人资

格

**【正确答案】:**

C

第 4 题 建设行政主管部门或者其他有关部门发现建设单位在竣工验收过程中违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，责令停止使用，( )。

- 
- A. 报上级主管部门验收
  - B. 重新检查施工质量
  - C. 重新组织竣工验收
  - D. 根据《建设工程质量管理条例》有关规定进行处理

**【正确答案】:**

C

第 5 题 运输合同当中，承运人的权利不包括( )。

- A. 求偿权
- B. 留置权
- C. 特殊情况下的拒运权
- D. 任意变更解除权

**【正确答案】:**

D

第 6 题 按照《建设工程施工合同文本》的规定，工程具备隐蔽条件或达到专用条款约定的中间验收部位，施工单位进行自检，并在隐蔽或中间验收( )以书面形式通知监理工程师验收。

- A. 前 48 h
- B. 后 48 h
- C. 前 24 h
- D. 后 24 h

**【正确答案】:**

A

第 7 题 经建设单位的同意，甲建筑工程公司与乙建筑施工公司签订劳动分包合同，合同约定：乙公司负责为甲公司承包的某建设项目提供劳务工作，甲公司每以每工日 65 元支付乙公司所提供的劳务，因施工事故所造成的人员伤亡的责任一概由乙公司承担等。根据我国《合同法》的规定，此分包合同( )。

- A. 合法有效
- B. 因损害社会公共利益而无效
- C. 因显失公平而可撤销

---

D. 因施工事故所造成的人员伤亡的责任一概由乙公司承担的条款无效

**【正确答案】:**

D

第 8 题 属于设计单位相关的质量责任和义务的是( )。

- A. 依法发包工程
- B. 依法报审施工图设计文件
- C. 依法向有关单位提供原始资料
- D. 依法对设计文件进行技术交底

**【正确答案】:**

D

第 9 题 下列未经对方当事人同意私自录制其谈话取得的资料, 可以作为认定案件事实依据的是( )。

- A. 违反法律任意性规定的
- B. 侵害他人合法权益的
- C. 使用窃听设备窃听的
- D. 侵犯他人隐私的

**【正确答案】:**

A

第 10 题 某大型建设工程项目竣工后, 建设单位于 2005 年 4 月 1 日向环境保护行政主管部门申请配套建设的环境保护设施竣工验收, 环境保护行政主管部门于 2005 年 4 月 5 日收到申请。则环保行政主管部门完成该设施验收的截止日期为( )。

- A. 2005 年 4 月 20 日
- B. 2005 年 5 月 5 日
- C. 2005 年 5 月 20 日
- D. 2005 年 6 月 5 日

**【正确答案】:**

B

第 11 题 属于建设工程施工合同承包方主要义务的是( )。

- A. 不得违法发包

- 
- B. 提供必要施工条件
  - C. 及时检查隐蔽工程
  - D. 自行完成建设工程主体结构施工

**【正确答案】:**

D

第 12 题 某施工企业派出采购员张某去参加工业品展览会，并授权其采购一批外墙面砖。在展会期间，张某出示购买墙面砖的授权委托书及确定样品后，与甲建筑材料公司签订了一份外墙面砖供应合同。因洽谈顺利，张某发现该公司生产的卫生洁具质量上乘，且价格优惠，而现场正准备组织洁具供货，遂以公司名义又签订了 50 套卫生洁具供应合同。合同成立后，张某便随同甲建材公司送货车回到项目现场。下列关于卫生洁具合同的表述中，正确的是( )。

- A. 因张某是以公司名义与甲公司签订的，所以合同有效
- B. 因张某签订洁具合同是无权代理，所以合同无效
- C. 此合同为效力待定合同，如果张某所在的施工企业追认，则合同具有效力
- D. 因张某有购买墙面砖的授权书，所以无论施工企业追认与否，此合同都具有效力

**【正确答案】:**

C

第 13 题 下列关于解决合同纠纷方式的说法中，正确的是( )。

- A. 对仲裁裁决不服可以再向人民法院起诉
- B. 协商是解决纠纷的重要方式，和解协议具有强制执行的效力
- C. 当事人可以经调解程序解决合同争议
- D. 对法院一审判决不服，可向仲裁机构申请仲裁

**【正确答案】:**

C

第 14 题 民间借贷的利率可以适当高于银行的利率，各地人民法院可根据本地区的实际情况具体掌握，但最高不得超过银行同类贷款利率的( )。

- A. 3 倍
- B. 4 倍
- C. 3 倍(包含利率本数)

---

D. 4 倍(包含利率本数)

**【正确答案】:**

D

第 15 题 对物权特征的相关叙述中, 不正确的是( )。

A. 同一物上不许有内容不相容的物权并存, 即“一物一权”

B. 物权的权利人和义务人都是特定的

C. 物权是一种具有物质内容的、直接体现为财产利益的权利

D. 物权人可以依自己的意志就标的物直接行使权利, 无须他人的意思或义务人的行为介入

**【正确答案】:**

B

第 16 题 对涉及结构安全的试块、试件及有关材料, 应当在监理人员监督下现场取样, 并送( )的质量检测单位进行检测。

A. 具有相应资质等级

B. 建设单位许可

C. 建设行业协会认可

D. 监理协会认可

**【正确答案】:**

A

我在考仕网, 我能赢考试! [www.examum.com](http://www.examum.com)

第 17 题 甲、乙双方订立的商品房买卖合同中约定: “乙将自己开发建设的某公寓 A 座第 10 层住房出售给甲, 2009 年 11 月 8 日交付房屋。” 2009 年 9 月 27 日, 甲发现该公寓 A 座仅盖到第 2 层。根据《合同法》规定, ( )。

A. 甲可以立即起诉乙, 要求其承担违约责任

B. 甲只能要求乙支付迟延履行违约金而不能解除合同

C. 甲只能等到 2009 年 11 月 8 日方能要求乙承担违约责任

D. 甲只能在乙交房后接受交付, 而不能要求乙承担违约责任

**【正确答案】:**

A

---

第 18 题 施工单位处理施工过程中产生的废水、废物的下列做法中，符合环境保护相关法律法规的是（ ）。

- A. 工业废水处理达标后排入河流
- B. 经当地环境部门许可，将废物用于外省工地
- C. 将清洗设备的废水回灌补给地下水
- D. 将施工中产生的危险废弃材料堆放到住宅小区临近垃圾场

**【正确答案】:**

A

第 19 题 《循环经济促进法》规定，发展循环经济应当在技术可行、经济合理和有利于节约资源、保护环境的前提下，按照（ ）优先的原则实施。

- A. 减量化
- B. 无害化
- C. 产业化
- D. 资源化

**【正确答案】:**

A

第 20 题 某现场施工人员发现脚手架有倒塌的危险时，停止作业并撤离现场。这是《安全生产法》规定从业人员所具有的（ ）。

- A. 应急处理权
- B. 紧急避险权
- C. 拒绝作业权
- D. 回避求救权

**【正确答案】:**

B

第 21 题 《建筑工程施工许可管理办法》明确规定，建设工期不足 1 年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的 50%，建设工期超过 1 年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的（ ）。

- A. 10%
- B. 20%

---

C. 30%

D. 45%

**【正确答案】:**

C

第 22 题 《标准化法》规定，对没有国家标准和行业标准而又需要在省、自治区、直辖市范围内统一的工业产品的安全、卫生要求，可以制定（ ）。

A. 地方标准

B. 企业标准

C. 强制性标准

D. 统一标准

**【正确答案】:**

A

第 23 题 由于发包人原因导致工程无法按规定期限进行竣(交)工验收的，在承包人提交竣(交)工验收报告（ ）d 后，工程自动进入缺陷责任期。

A. 30

B. 45

C. 60

D. 90

**【正确答案】:**

D

第 24 题 施工图设计文件审查机构在进行审查时发现节能设计的内容不符合（ ）的，施工图设计文件审查结论应当定为不合格。

A. 建筑节能标准

B. 建筑节能国际标准

C. 建筑节能强制性标准

D. 建筑节能推荐性标准

**【正确答案】:**

C

第 25 题 因履行集体合同发生争议，当事人协商解决不成的，可以向劳动争议仲裁委员

---

会申请仲裁;对仲裁裁决不服的,可以自收到仲裁裁决书之日起( )日内向人民法院提起诉讼。

- A. 15
- B. 30
- C. 45
- D. 60

**【正确答案】:**

A

第 26 题 对合同法律特征的叙述中,不正确的是( )。

- A. 合同是一种法律行为
- B. 合同的目的性在于设立、变更、终止民事权利义务关系
- C. 合同的成立必须有两个以上当事人;两个以上当事人不仅作出意思表示,而且意思表示是一致的
- D. 合同的当事人法律地位一律平等,双方自愿协商,任何一方不得将自己的观点、主张强加给另一方

**【正确答案】:**

A

第 27 题 项目经理部没有按照合同约定完成施工任务,则应由( )承担违约责任。

- A. 项目经理
- B. 施工企业
- C. 项目主要负责人
- D. 建设单位

**【正确答案】:**

B

第 28 题 发包人根据确认的竣工结算报告向承包人支付工程竣工结算价款,保留( )左右的质量保证金(保修)金,待工程交付使用 1 年质保期到期后清算(合同另有约定的,从其约定),质保期内如有返修,发生费用应在质量保证金(保修)金内扣除。

- A. 1%
- B. 5%



---

C. 10%

D. 20%

**【正确答案】:**

B

第 29 题 甲刚满 16 岁周岁即被应聘于乙施工单位，下列说法正确的是( )。

A. 甲属于未成年人，签订劳动合同属无效劳动合同

B. 因为甲从事临时工作，可以不签劳动合同

C. 不得安排甲从事有毒、有害的劳动

D. 可以安排甲从事有毒、有害的劳动，但必须保证安全

**【正确答案】:**

C

第 30 题 属于建设工程施工合同发包人主要义务的是( )。

A. 及时检查隐蔽工程

B. 不得转包和违法分包工程

C. 自行完成建设工程主体结构施工

D. 建设工程质量不符合约定的无偿修理

**【正确答案】:**

A

第 31 题 在施工合同的履行中，如果建设单位拖欠工程款，经催告后在合理的期限内仍未支付，则施工企业可以主张( )，然后要求对方赔偿损失。

A. 解除合同，但应当通知对方

B. 撤销合同，但应当通知对方

C. 解除合同，无须通知对方

D. 撤销合同，无须通知对方

**【正确答案】:**

A

我在考仕网，我能赢考试！ [www.exammm.com](http://www.exammm.com)

第 32 题 乙房地产开发公司的一座高层公寓的建设工程由甲建筑工程公司承包，甲建筑工程公司将玻璃幕墙工程分包给丙建设施工公司。根据我国《建设工程安全生产管理条例》

---

的规定，施工单位应当为从事危险作业的人员办理意外伤害保险。丙建设施工公司的作业人员的意外伤害保险费根据法律规定应当由( )承担。

- A. 甲建筑工程公司
- B. 乙房地产开发公司
- C. 丙建设施工公司
- D. 作业人员

**【正确答案】:**

A

第 33 题 某承包单位以建设单位不及时支付工程款为由请求将所建造的房屋拍卖并就所得款项优先受偿。但是，某银行也以建设单位已经用此房屋作为抵押物对贷款作了抵押而请求就拍卖所得款项优先受偿，则( )。

A. 如果承包单位提出此请求的日期距离工程竣工之日不超过 6 个月，则优先支付给承包单位

- B. 应该优先支付给承包单位
- C. 应该优先支付给银行
- D. 如果承包单位提出此请求的日期距离工程竣工之日不超过 6 个月，则优先支付给银行

**【正确答案】:**

A

第 34 题 下列是有关注册建造师应当履行义务的表述，不正确的是( )。

- A. 保守在执业中知悉的国家秘密和他人的商业、技术等机密
- B. 对侵犯本\*\*\*\*利的行为进行申述
- C. 遵守法律、法规和有关管理规定，恪守职业道德
- D. 接受继续教育，努力提高执业水准

**【正确答案】:**

B

第 35 题 某建设单位与某施工单位订立了施工合同，建设单位负责电梯设备的采购。于是建设单位向电梯生产厂家发函要求购买两部电梯。电梯厂回函表示“其中一部可以按要求的期限交付，另一部则需延期 10 日方能交付。”则电梯厂的回函属于( )。

- A. 新要约

---

B. 要约撤销

C. 承诺

D. 要约邀请

**【正确答案】:**

A

第 36 题 按照《担保法》的规定, 出质人可以提供( )办理质押担保。

A. 建筑物

B. 构筑物

C. 依法可以转让的股票

D. 土地

**【正确答案】:**

C

第 37 题 外资建筑业企业不允许承包的工程是( )。

A. 全部由外国投资、外国赠款、外国投资及赠款建设的工程

B. 由国际金融机构资助并通过根据贷款条款进行的国际招标授予的建设项目

C. 所有外资等于或者超过 45%的中外联合建设项目

D. 因技术困难而不能由中国建筑企业独立实施, 经省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门批准的中外联合建设项目

**【正确答案】:**

C

第 38 题 下列对工程建设标准有关内容的理解, 正确的是( )。

A. 推荐性标准在任何情况下, 都没有法律约束力

B. 概算定额不属于工程建设标准范围

C. 违反工程建设强制性标准, 但没有造成严重后果的, 不属于违法行为

D. 建设行政主管部门可依据《工程建设强制性条文》对责任者进行处罚

**【正确答案】:**

D

第 39 题 甲公司为乙公司向丙公司借款作担保, 在保证合同中明确约定保证的范围, 根据《担保法》的规定, 此保证的范围是( )。

- 
- A. 主债权
  - B. 利息
  - C. 违约金
  - D. 全部债权

**【正确答案】:**

D

第 40 题 全国人民代表大会法律委员会和有关的专门委员会审查认为行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例同宪法或者法律相抵触而制定机关不予修改的，可以向（ ）提出书面审查意见和予以撤销的议案。

- A. 最高人民法院
- B. 国务院
- C. 最高人民检察院
- D. 委员长会议

**【正确答案】:**

D

第 41 题 当事人依法经过协商，可以变更合同，当事人对合同变更的内容约定不明确的（ ）。

- A. 按变更的内容确定
- B. 由仲裁机构裁决决定合同内容
- C. 推定为未变更
- D. 重新确定合同内容

**【正确答案】:**

C

第 42 题 某建设单位支付工程最终结算款的时间应为 2008 年 6 月 1 日。由于建设单位逾期未予以支付，故施工单位于 2008 年 10 月 1 日致函建设单位要求付款，但未得到任何答复。则施工单位请求人民法院保护其权利的诉讼时效期间届满的时间为（ ）。

- A. 2008 年 6 月 1 日
- B. 2008 年 10 月 1 日
- C. 2010 年 6 月 1 日
- D. 2010 年 10 月 1 日

---

**【正确答案】:**

D

第 43 题 当事人申请撤销裁决的,应当自收到裁决书之日起( )个月内向仲裁机构所在地的中级人民法院提出。

A. 6

B. 9

C. 12

D. 18

**【正确答案】:**

A

第 44 题 根据我国《合同法》的规定,以下对效力待定合同的理解正确的是( )。

A. 在相对人催告后 1 个月内,当事人的法定代理人未作表示,合同即可生效

B. 效力待定合同的善意相对人有撤销的权利,撤销期限自行为作出之日起 1 年

C. 表见代理实质上属于无权代理,却产生有效代理的后果

D. 超越代理权限签订的合同,若未经被代理人追认,则必定属于效力待定合同

**【正确答案】:**

C

第 45 题 对合同权利转让的叙述中,不正确的是( )。

A. 合同权利的转让应当通知债务人

B. 从权利应当与主权利分开转让

C. 合同权利的转让未通知债务人的,该转让对债务人不发生效力

D. 债务人接到债权转让通知后,债务人对让与人的抗辩,可以向受让人主张

**【正确答案】:**

B

第 46 题 建造师甲某的注册有效期将于 2010 年 6 月 1 日届满,甲某如需继续执业,最迟应当于( )之前申请延续注册。

A. 2010 年 1 月 1 日

B. 2010 年 3 月 1 日

C. 2010 年 5 月 1 日

---

D. 2010 年 6 月 1 日

**【正确答案】:**

C

第 47 题 建设项目的水污染防治设施，应当与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用。水污染防治设施应当经过( )，验收不合格的，该建设项目不得投入生产或者使用。

- A. 环保部门的验收
- B. 国务院的批准
- C. 省级行政部门的验收
- D. 各级环保部门的验收

**【正确答案】:**

A

第 48 题 某项目经理于 2005 年 11 月 19 日参加了一级建造师执业资格统一考试，并于 2007 年 2 月 13 日取得了建造师资格证书。该项目经理若要以注册建造师名义执业，最迟应当于( )之前提出注册申请。

- A. 2006 年 11 月 19 日
- B. 2007 年 3 月 13 日
- C. 2008 年 11 月 19 日
- D. 2010 年 2 月 13 日

**【正确答案】:**

D

第 49 题 某建设项目发售招标文件时收取工本费 500 元，则在招投标结束后( )。

- A. 招标文件及收费都不退回
- B. 退回招标文件，收费不退回
- C. 不退回招标文件，收费退回
- D. 招标文件及收费分别退回

**【正确答案】:**

A

第 50 题 关于定金的表述中，不正确的是( )。

- A. 债务人履行债务后，定金应当抵作价款或者收回

- 
- B. 给付定金的一方不履行约定的债务的，无权要求返还定金
  - C. 定金合同从合同成立之日起生效
  - D. 定金的数额由当事人约定，但不得超过主合同标的额的 20%

**【正确答案】:**

C

第 51 题 某施工企业于 2002 年承建单位办公楼,2003 年 4 月竣工验收合格并交付使用。2008 年 5 月,施工企业致函该单位,说明屋面防水保修期满及以后使用维护的注意事项。此事体现了《合同法》的( )原则。

- A. 公平
- B. 自愿
- C. 诚实信用
- D. 维护公共利益

**【正确答案】:**

C

第 52 题 无权占有不动产或者动产的,权利人可以( )。

- A. 请求更换或者恢复原状
- B. 请求排除妨害
- C. 请求修理、重作
- D. 请求返还原物

**【正确答案】:**

D

第 53 题 《建筑法》规定,按照国务院有关规定批准开工报告的建筑工程,因故不能按期开工或者中止施工的,应当及时向批准机关报告情况。因故不能按期开工超过( )个月的,应当重新办理开工报告的批准手续。

- A. 2
- B. 3
- C. 4
- D. 6

**【正确答案】:**

---

D

第 54 题 生产经营单位制定的应急预案应当至少每( )年修订 1 次,预案修订情况应有记录并归档。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 5

**【正确答案】:**

C

我在考仕网,我能赢考试! [www.examum.com](http://www.examum.com)

第 55 题 2010 年 3 月 24 日,甲建设单位在保证项目完整性的前提下,将工程的设计业务分别委托给了乙、丙两家设计单位,并选定乙设计单位为主体承接方,负责整个工程项目设计的总体协调。关于该项目的设计责任,下列说法中,正确的是( )。

A. 丙设计单位直接对甲建设单位负责

B. 丙设计单位仅对乙设计单位负责

C. 乙设计单位就整个项目的设计任务负总责

D. 乙、丙设计单位对甲建设单位承担连带责任

**【正确答案】:**

A

第 56 题 关于货运合同法律特征的表述,不正确的是( )。

A. 货运合同是双务、有偿合同

B. 货运合同的标的是货币

C. 货运合同是诺成合同

D. 货运合同当事人的特殊性

**【正确答案】:**

B

第 57 题 重新就业后,再次失业的,缴费时间重新计算,领取失业保险金的期限与前次失业应当领取而尚未领取的失业保险金的期限合并计算,最长不超过( )个月。

A. 12



---

B. 18

C. 20

D. 24

**【正确答案】:**

D

第 58 题 在建设工程安全生产管理基本制度中, 伤亡事故处理报告制度是指施工中发生事故时, ( ) 应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失, 并按照国家有关规定及时向有关部门报告的制度。

A. 建设单位

B. 建筑企业负责人

C. 监理单位

D. 建筑施工企业

**【正确答案】:**

D

第 59 题 某招标人于 2010 年 3 月 10 日发出招标文件, 有关投标人提交投标文件的日期的说法错误的是( )。

A. 如果该项目施工合同估算价为 180 万元人民币, 则投标人提交投标文件的日期可能截止于 2010 年 3 月 28 日

B. 如果该项目属于关系公众安全的项目, 且总投资额达到 3200 万元人民币, 则投标人提交投标文件的日期不可在 2010 年 3 月 30 日前截止

C. 投标人提交投标文件的日期只能截止于 2010 年 3 月 30 日

D. 投标人提交投标文件的日期可以截止于 2010 年 4 月 1 日

**【正确答案】:**

C

第 60 题 某建筑公司致函钢材经销商甲公司: “我司欲以 3300 元/t 的价格购买中 25 的螺纹 30t, 有意者请于 3 日内回复。” 乙公司获悉此事, 赶在甲公司回复之前致电建筑公司: “同意报价, 准备接货事宜。” 请问, 乙公司发出的这份通知属于( )。

A. 要约

B. 承诺

- 
- C. 反要约
  - D. 要约邀请

**【正确答案】:**

A

第 61 题 关于委托合同终止的叙述中，正确的是( )。

- A. 委托人或者受托人可以随时解除委托合同
- B. 委托人或者受托人死亡、丧失民事行为能力或者破产的，委托合同终止
- C. 因受托人破产，致使委托合同终止的，受托人的清算组织应当及时通知委托人
- D. 因委托人丧失民事行为能力，致使委托合同终止将损害委托人利益的，在委托人的法定代理人承受委托事务之前，受托人应当停止处理委托事务

**【正确答案】:**

D

第 62 题 《中华人民共和国标准施工招标文件》中规定，采用争议评审的，发包人和承包人应在开工日后的( )内或在争议发生后，协商成立争议评审组。

- A. 28 d
- B. 42 d
- C. 56 d
- D. 60 d

**【正确答案】:**

A

第 63 题 某建设单位 2010 年 9 月 1 日领取了施工许可证。由于特殊原因不能按期开工，故向发证机关申请延期。根据我国《建筑法》的规定，下列关于延期的说法中，正确的是( )。

- A. 领取施工许可证不能延期
- B. 可以延期，但只能延期一次
- C. 延期以两次为限，每次不超过 2 个月
- D. 超过延期期限的，施工许可证自行废止

**【正确答案】:**

D

---

第 64 题 甲市 A 建筑工程公司与乙市 B 钢铁公司签订了一份钢材购销合同,双方在合同中约定,就本合同发生争议提请甲市的仲裁委员会仲裁。后双方在履行合同过程中发生争议,A 公司向乙市某区人民法院起诉要求 B 公司承担违约责任;B 公司向乙市仲裁委员会申请仲裁。乙市某区人民法院应当( )。

- A. 裁定不予受理
- B. 裁定驳回起诉
- C. 将此案移交乙市仲裁委员会仲裁
- D. 受理并依法审理此案

**【正确答案】:**

B

第 65 题 属于国家所有的土地是( )。

- A. 自留地
- B. 自留山
- C. 宅基地
- D. 城市市区的土地

**【正确答案】:**

D

第 66 题 为了防止违法分包和转包等违法行为的发生,真正落实施工总承包单位的安全责任,《建设工程安全生产管理条例》进一步强调( )。

- A. 分包单位应当在总承包单位的统一管理下施工
- B. 总承包单位和分包单位对分包工程质量承担连带责任
- C. 总承包单位应当自行完成建设工程主体结构施工
- D. 分包单位应当自行完成建设工程主体结构的施工

**【正确答案】:**

C

第 67 题 某施工企业于 2008 年 5 月 1 日取得安全生产许可证,则该证至( )到期。

- A. 2010 年 5 月 1 日
- B. 2011 年 5 月 1 日
- C. 2012 年 5 月 1 日

---

D. 2013 年 5 月 1 日

**【正确答案】:**

B

第 68 题 甲、乙因工程质量纠纷，乙申请某仲裁委员会仲裁，仲裁员决驳回乙方请求，并作出了裁决。乙方认为仲裁庭的某种裁员处理此案时有受贿行为，依照我国《仲裁法》的规定，乙方可以( )。

A. 拒绝执行

B. 向人民法院起诉

C. 请求法院裁定不予执行

D. 向上级仲裁委员会申诉

**【正确答案】:**

C

第 69 题 甲建筑公司是一家施工总承包企业，2009 年 1 月承揽了某住宅小区的施工任务。在施工过程中，并没有按照审查合格的设计文件和建筑节能标准进行施工。2010 年 7 月，却轻松通过了建设单位的验收。后来经群众举报，在有关部门的检查下被曝光。对于此次事件，不应当承担法律责任的是( )。

A. 建设单位

B. 施工总承包单位

C. 设计单位

D. 监理单位

**【正确答案】:**

C

第 70 题 甲建设单位一直拖欠乙施工单位工程款，乙多次索要未果，遂申请仲裁。仲裁庭作出裁决后，甲仍不履行，则乙可向( )申请执行。

A. 仲裁委员会

B. 人民法院

C. 人民政府

D. 建设行政主管部门

**【正确答案】:**

B

二、多项选择题(共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分;少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

第 71 题 按照《建筑业企业资质等级标准》、《施工总承包企业特级资质标准》的规定, 对于特级资质企业则要求其科技进步水平应当达到( )。

- A. 企业具有省部级(或相当于省部级水平)及以上的企业技术中心
- B. 企业近 2 年科技活动经费支出平均达到营业额的 0.5%以上
- C. 企业近 10 年获得过国家级科技进步奖项或主编过工程建设国家或行业标准
- D. 企业已建立并开通了企业外部网站;使用了综合项目管理信息系统和人事管理系统、工程设计相关软件, 实现了档案管理和设计文档管理
- E. 企业已建立内部局域网或管理信息平台, 实现了内部办公、信息发布、数据交换的网络化

**【正确答案】:**

A, C, D, E

第 72 题 人民调解的基本原则是( )。

- A. 当事人自愿原则
- B. 当事人平等原则
- C. 合法原则
- D. 尊重当事人\*\*\*\*利原则
- E. 调解公开原则

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 73 题 安全生产事故调查组履行职责包括( )。

- A. 提交事故调查报告
- B. 认定事故的性质和事故责任
- C. 提出对事故责任者的处理决定
- D. 总结事故教训, 提出防范和整改措施
- E. 查明事故发生的经过、原因、人员伤亡情况及直接经济损失

**【正确答案】:**

---

A, B, D, E

第 74 题 施工单位因建设单位拖欠工程款而出售其完成的工程项目, 该行为被认定违法是基于施工单位不具有该项目的( )。

- A. 占有权
- B. 共有权
- C. 质押权
- D. 处分权
- E. 所有权

**【正确答案】:**

D, E

第 75 题 按照《建设工程质量管理条例》工程竣工验收应当具备的条件有( )。

- A. 有完整的技术档案和施工管理资料
- B. 分包工程的质量必须优良
- C. 有施工单位签署的工程保修书
- D. 由勘察、设计、监理单位共同签署的质量合格文件
- E. 主要功能项目的抽查结果应符合《产品质量法》的规定

**【正确答案】:**

A, C

第 76 题 注册建造师有( )情形, 由注册机关办理注销手续, 收回注册证书和执业印章或者公告其注册证书和执业印章作废。

- A. 受到刑事处罚的
- B. 依法被撤销注册的
- C. 依法被吊销注册证书的
- D. 年龄超过 55 周岁的
- E. 被吊销注册证书, 自处罚决定之日起至申请注册之日止满 3 年的

**【正确答案】:**

A, B, C

我在考仕网, 我能赢考试! [www.examum.com](http://www.examum.com)

第 77 题 我国承认并以法律形式加以保护的主要知识产权有( )等。

- 
- A. 著作权
  - B. 肖像权
  - C. 商标权
  - D. 专利权
  - E. 商业秘密

**【正确答案】:**

A, C, D, E

第 78 题 建设民事商事法律关系的特点包括( )。

- A. 建设民事商事关系主要是人身关系
- B. 建设民事商事关系是平等主体之间的关系
- C. 建设民事商事关系主要是财产关系
- D. 建设民事商事关系的保障措施具有惩罚性和非财产性
- E. 建设民事商事法律关系是主体之间的民事商事权利和民事商事义务关系

**【正确答案】:**

B, C, E

**【您的答案】:**

第 79 题 某建筑公司的一处施工项目，地处哈尔滨，为了赶工期，在冬季户外零度以下期间连续施工 2 个月，期间采取了相应的防冻措施，对户外人员也提供棉衣等物资，尤其对在户外工作 2 个月无一天休息的塔式起重机操作女工小李，增发了奖金 3000 元，并且公司号召所有女职工学习小李这种不怕苦的精神。下列表述中，正确的有( )。

- A. 建筑公司零度以下继续施工违反了《劳动法》
- B. 建筑公司的行为违反了《劳动法》中关于女职工特殊保护的规定
- C. 劳动部门应对建筑公司处以罚款
- D. 建筑公司给了职工补偿，所以可以要求职工连续作业
- E. 建筑公司的行为不存在任何违反《劳动法》的情形

**【正确答案】:**

B, C

**【您的答案】:**

第 80 题 建设工程赔偿中，承包人应当承担的赔偿损失包括( )。

- 
- A. 转让、出借资质证书等造成的损失
  - B. 偷工减料等造成的损失
  - C. 未及时检查隐蔽工程造成的损失
  - D. 与监理单位串通造成的损失
  - E. 合同使用期限内造成的损失

**【正确答案】:**

A, B, D, E

二、多项选择题(共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

第 71 题 按照《建筑业企业资质等级标准》、《施工总承包企业特级资质标准》的规定, 对于特级资质企业则要求其科技进步水平应当达到( )。

- A. 企业具有省部级(或相当于省部级水平)及以上的企业技术中心
- B. 企业近 2 年科技活动经费支出平均达到营业额的 0.5%以上
- C. 企业近 10 年获得过国家级科技进步奖项或主编过工程建设国家或行业标准
- D. 企业已建立并开通了企业外部网站; 使用了综合项目管理信息系统和人事管理系统、工程设计相关软件, 实现了档案管理和设计文档管理
- E. 企业已建立内部局域网或管理信息平台, 实现了内部办公、信息发布、数据交换的网络化

**【正确答案】:**

A, C, D, E

第 72 题 人民调解的基本原则是( )。

- A. 当事人自愿原则
- B. 当事人平等原则
- C. 合法原则
- D. 尊重当事人\*\*\*\*利原则
- E. 调解公开原则

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 73 题 安全生产事故调查组履行职责包括( )。



- 
- A. 提交事故调查报告
  - B. 认定事故的性质和事故责任
  - C. 提出对事故责任者的处理决定
  - D. 总结事故教训，提出防范和整改措施
  - E. 查明事故发生的经过、原因、人员伤亡情况及直接经济损失

**【正确答案】:**

A, B, D, E

第 74 题 施工单位因建设单位拖欠工程款而出售其完成的工程项目, 该行为被认定违法是基于施工单位不具有该项目的( )。

- A. 占有权
- B. 共有权
- C. 质押权
- D. 处分权
- E. 所有权

**【正确答案】:**

D, E

第 75 题 按照《建设工程质量管理条例》工程竣工验收应当具备的条件有( )。

- A. 有完整的技术档案和施工管理资料
- B. 分包工程的质量必须优良
- C. 有施工单位签署的工程保修书
- D. 由勘察、设计、监理单位共同签署的质量合格文件
- E. 主要功能项目的抽查结果应符合《产品质量法》的规定

**【正确答案】:**

A, C

第 76 题 注册建造师有( )情形, 由注册机关办理注销手续, 收回注册证书和执业印章或者公告其注册证书和执业印章作废。

- A. 受到刑事处罚的
- B. 依法被撤销注册的
- C. 依法被吊销注册证书的

---

D. 年龄超过 55 周岁的

E. 被吊销注册证书，自处罚决定之日起至申请注册之日止满 3 年的

**【正确答案】:**

A, B, C

**【您的答案】:**

第 77 题 我国承认并以法律形式加以保护的主要知识产权有( )等。

A. 著作权

B. 肖像权

C. 商标权

D. 专利权

E. 商业秘密

**【正确答案】:**

A, C, D, E

第 78 题 建设民事商事法律关系的特点包括( )。

A. 建设民事商事关系主要是人身关系

B. 建设民事商事关系是平等主体之间的关系

C. 建设民事商事关系主要是财产关系

D. 建设民事商事关系的保障措施具有惩罚性和非财产性

E. 建设民事商事法律关系是主体之间的民事商事权利和民事商事义务关系

**【正确答案】:**

B, C, E

**【您的答案】:**

第 79 题 某建筑公司的一处施工项目，地处哈尔滨，为了赶工期，在冬季户外零度以下期间连续施工 2 个月，期间采取了相应的防冻措施，对户外人员也提供棉衣等物资，尤其对在户外工作 2 个月无一天休息的塔式起重机操作女工小李，增发了奖金 3000 元，并且公司号召所有女职工学习小李这种不怕苦的精神。下列表述中，正确的有( )。

A. 建筑公司零度以下继续施工违反了《劳动法》

B. 建筑公司的行为违反了《劳动法》中关于女职工特殊保护的规定

C. 劳动部门应对建筑公司处以罚款

- 
- D. 建筑公司给了职工补偿，所以可以要求职工连续作业
  - E. 建筑公司的行为不存在任何违反《劳动法》的情形

**【正确答案】:**

B, C

**【您的答案】:**

第 80 题 建设工程赔偿中，承包人应当承担的赔偿损失包括( )。

- A. 转让、出借资质证书等造成的损失
- B. 偷工减料等造成的损失
- C. 未及时检查隐蔽工程造成的损失
- D. 与监理单位串通造成的损失
- E. 合同使用期限内造成的损失

**【正确答案】:**

A, B, D, E

第 81 题 融资租赁合同中，承租人的主要义务包括( )。

- A. 支付租金的义务
- B. 标的物的瑕疵
- C. 妥善保管和使用租赁物
- D. 向出卖人支付价金
- E. 租赁期限届满返还租赁物

**【正确答案】:**

A, C, E

**【您的答案】:**

第 82 题 按照法律是否为某种合同确定了一个特定的名称，合同可分为( )。

- A. 不要式合同
- B. 要式合同
- C. 有名合同
- D. 无名合同
- E. 主从合同

**【正确答案】:**

---

C, D

第 83 题 保证合同应当包括的内容有( )。

- A. 被保证的主债权种类、数额
- B. 债务人履行债务的期限
- C. 保证人的固定住所
- D. 保证担保的范围
- E. 保证的期间

**【正确答案】:**

A, B, D, E

**【您的答案】:**

第 84 题 施工现场安全技术交底通常包括( )。

- A. 施工工种安全技术交底
- B. 分部分项工程施工安全技术交底
- C. 普通工程单项安全技术交底
- D. 设备安装工程技术交底
- E. 使用新工艺、新技术、新材料施工的安全技术交底

**【正确答案】:**

A, B, D, E

第 85 题 《历史文化名城名镇名村保护条例》规定,在历史文化名城、名镇、名村保护范围内禁止( )。

- A. 在历史建筑上刻划、涂污
- B. 开山、采石、开矿等破坏传统格局和历史风貌的活动
- C. 新建、扩建必要的基础设施和公共服务设施
- D. 占用保护规划确定保留的园林绿地、河湖水系、道路等
- E. 修建生产、储存爆炸性、易燃性、放射性、毒害性、腐蚀性物品的工厂、仓库等

**【正确答案】:**

A, B, D, E

**【您的答案】:**

第 86 题 某施工单位在某市中心区滨江住宅小区承包了一栋高层住宅,根据环境保护的

---

有关法律法规，该施工单位不得( )。

- A. 在江内清洗装贮过油类的车辆和容器
- B. 在施工现场焚烧沥青、油毡
- C. 在夜间进行施工
- D. 在施工现场填埋建筑垃圾
- E. 从事产生扬尘污染的施工作业

**【正确答案】:**

A, B, E

第 87 题 下列医疗费用不纳入基本医疗保险基金支付范围的有( )。

- A. 应当由第三人负担的
- B. 在境外就医的
- C. 应当由公共卫生负担的
- D. 基本医疗保险诊疗项目的急诊费
- E. 符合基本医疗抢救的医疗费用

**【正确答案】:**

A, B, C

第 88 题 为制止侵权行为，权利人在起诉前向人民法院申请保全证据。保全方法正确的有( )。

- A. 对文书、物品等进行录像、拍照、抄写
- B. 对文书、物品等进行复制
- C. 向证人进行询问调查、记录证人证言
- D. 对证据进行鉴定或勘验
- E. 将获取的证据材料交给当事人保管

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 89 题 我国法的形式主要包括( )。

- A. 法律
- B. 行政法规
- C. 地方性法规

---

D. 行政规章

E. 习惯法

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 90 题 对知识产权法律特征的表述中, 正确的有( )。

A. 知识产权在空间上的效力并不是无限的, 而要受到地域的限制

B. 知识产权同其他财产所有权一样, 具有绝对的排他性

C. 只有知识产权具有财产权和人身权的双重属性

D. 知识产权没有时间限制, 只要财产存在, 权利就必然存在

E. 知识产权仅在法律规定的期限内受到法律的保护, 一旦超过法定期限, 这一权利就自行消灭

**【正确答案】:**

A, B, C, E

第 91 题 因( )造成的建设工程工期延误的, 经工程师确认, 工期相应顺延。

A. 不可抗力

B. 设计变更和工程量增加

C. 1 周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 h

D. 发包人未能按专用条款的约定提供图纸及开工条件

E. 承包人的原因致使施工不能正常进行

**【正确答案】:**

A, B, C, D

我在考仕网, 我能赢考试! [www.exammm.com](http://www.exammm.com)

第 92 题 提起行政诉讼应当符合的条件有( )。

A. 有明确的被告

B. 有具体的诉讼请求和事实根据

C. 属于人民法院受案范围和受诉人民法院管辖

D. 原告是认为具体行政行为侵犯其合法权益的公民、法人或者其他组织

E. 经过行政复议但对行政复议决定不服而依法提起行政诉讼的, 应当在收到行政复议决定书之日起 30 日内起诉

---

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 93 题 县级以上人民政府建设行政主管部门和其他有关部门履行工程质量监督检查职责时, 有权采取的措施有( )。

- A. 进入被检查单位的施工现场进行检查
- B. 发现有影响工程质量的问题时, 处 3 万元以下罚款
- C. 发现有影响工程质量的问题时, 责令改正
- D. 发现有影响工程质量的问题时, 责令立即停止施工
- E. 要求被检查的单位提供有关工程质量的文件和资料

**【正确答案】:**

A, C, E

第 94 题 工程技术档案和施工管理资料是工程竣工验收和质量保证的重要依据之一, 档案和资料主要包括( )。

- A. 工程项目竣工验收报告
- B. 图纸会审和技术交底记录
- C. 隐蔽验收记录及施工日志
- D. 设计变更通知单, 技术变更核实单
- E. 投资方编制或者认可的可行性研究报告

**【正确答案】:**

A, B, C, D

第 95 题 根据《建设工程安全生产管理条例》, 施工项目经理的安全职责有( )。

- A. 应当制定安全生产规章制度
- B. 落实安全生产责任制
- C. 确保安全生产费用的有效使用
- D. 保证安全生产条件所需资金的投入
- E. 及时、如实报告生产安全事故

**【正确答案】:**

B, C, E

第 96 题 根据《建设工程质量管理条例》的规定, 以下关于保修范围及其在正常使用条

---

件下各自对应的最低保修期限的表述，正确的是( )。

- A. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间，为 5 年
- B. 供热与供冷系统，为 1 个采暖期、供冷期
- C. 房间和外墙面的防渗漏，为 4 年
- D. 电气管线、给水排水管道、设备安装和装修工程，为 2 年
- E. 房屋建筑的主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限

**【正确答案】:**

A, D, E

第 97 题 工程项目验收存在( )问题，应重新组织建筑节能工程验收的情形有。

- A. 未完成建筑节能工程设计内容的
- B. 参加验收人员不具备相应资格的
- C. 参加验收各方主体验收意见不一致的
- D. 验收程序和执行标准不符合要求的
- E. 各方提出的问题未整改完毕的

**【正确答案】:**

B, C, D, E

第 98 题 知识产权的法律特征包括( )。

- A. 专有性
- B. 期限性
- C. 地域性
- D. 相对性
- E. 财产权和人身权的双重属性

**【正确答案】:**

A, B, C, E

第 99 题 施工单位处理施工过程中产生的废水、废物的下列做法中，符合环境保护相关法律法规

的是( )。

- A. 工业废水处理达标后排入河流
- B. 经当地环境部门许可，将废物用于外省工地



- 
- C. 将清洗设备的废水回灌补给地下水
  - D. 将施工中产生的危险废弃材料堆放到住宅小区临近垃圾场
  - E. 将废物用于外省土地须经外省地环境部门批准

**【正确答案】:**

A, E

第 100 题 下列有关仲裁与民事诉讼的说法中，正确的有( )。

- A. 所有民事纠纷既可以用仲裁的方式解决，也可以用诉讼的方式解决
- B. 请求仲裁机构解决纠纷，应以双方当事人之间有仲裁协议为条件，而进行民事诉讼则不要求双方当事人之间有民事诉讼协议
- C. 仲裁案件通常情况下不公开审理，而法院审理民事案件一般应公开审理
- D. 仲裁机构属国家事业单位，人民法院属国家司法机构
- E. 仲裁机构裁决案件实行一裁终局制度，法院审理案件实行两审终审制度

**【正确答案】:**

B, C, E

收集整理一级建造师资料总目录

<http://dwz.cn/yijian>

不用在泡着论坛找资料了

200G 以上资料全免费下载

更多资料随时更新，请收藏以备下载