
2012 一建《法规及相关知识》模拟题及答案(二)

一、单项选择题(共 70 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

第 1 题 发明专利申请自申请日起()内, 国务院专利行政主管部门可以根据申请人随时提出的请求, 对其申请进行实质审查; 申请人无正当理由逾期不请求实质审查的, 该申请即被视为撤回。

- A. 1 年
- B. 18 个月
- C. 2 年
- D. 3 年

【正确答案】:

D

第 2 题 2010 年 7 月 6 日, 某建筑公司的司机将自己所驾驶的该建筑公司运送沥青混凝土的运输车开进了施工现场附近的一条小河里进行清洗, 该行为属于()。

- A. 合法行为, 洗车是司机的权利
- B. 违法行为, 违反了《水污染防治法》中关于防止地表水污染的规定
- C. 违法行为, 违反了《水污染防治法》中关于防止地下水污染的规定
- D. 违法行为, 违反了《固体废物污染环境防治法》

【正确答案】:

B

第 3 题 甲建筑公司的经理李某因经济问题被解职后, 以自己的名义成立乙建筑公司, 由于业务开展很不顺利, 于是李某仍然以甲公司经理的名义与丙公司签订了工程承包合同。因此产生的法律责任应由()承担。

- A. 甲建筑公司
- B. 乙建筑公司
- C. 丙公司
- D. 李某

【正确答案】:

D

第4题 甲建筑公司本身不具备所承揽项目的资质，为了中标，借用了乙建筑公司的资质。2010年8月，甲建筑公司所承建的工程竣工。但是，建设单位以甲建筑公司违法借用资质为名，提出所签订的合同无效，不予支付工程款，对此，下列说法中，正确的是()。

- A. 所签的合同无效，建设单位必须支付工程款
- B. 所签的合同无效，建设单位可以不支付工程款
- C. 所签的合同无效，如果该工程经验收合格，建设单位必须支付工程款
- D. 所签的合同有效，建设单位必须支付工程款

【正确答案】:

C

第5题 《劳动合同法》的规定，用人单位自用工之日起满()不与劳动者订立书面劳动合同的，则视为用人单位与劳动者已订立无固定期限劳动合同。

- A. 3个月
- B. 6个月
- C. 9个月
- D. 1年

【正确答案】:

D

第6题 施工单位每年至少对管理人员和作业人员进行()次安全生产教育培训，其教育培训情况记入个人工作档案。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 5

【正确答案】:

A

第7题 根据《最高人民法院、最高人民检察院关于办理危害矿山生产安全刑事案件具体应用法律若干问题的解释》的规定，造成直接经济损失()万元以上的，属于重大伤亡事故。

- A. 30

B. 50

C. 80

D. 100

【正确答案】:

D

第 8 题 甲建筑工程公司承包乙房地产开发公司的一座高层公寓的建设工程，甲公司将玻璃幕墙工程分包给丙建设施工公司。在施工过程中由于脚手板断裂致使丙公司 3 名施工工人高空坠落丧生，根据我国《建设工程安全生产管理条例》的规定，此次安全事故应由()。

A. 甲公司承担主要责任

B. 丙公司承担主要责任

C. 甲公司或丙公司共同承担责任

D. 甲公司和丙公司承担连带责任

【正确答案】:

D

第 9 题 债权人只能向特定的人主张自己的权利，债务人也只需向享有该项权利的特定人履行义务，即债的()。

A. 固定性

B. 排他性

C. 相对性

D. 有偿性

【正确答案】:

C

第 10 题 规定并调整平等主体的公民间、法人间及公民与法人间的财产关系和人身关系的法律规范是()。

A. 行政法

B. 社会法

C. 经济法

D. 民法

【正确答案】:

D

第 11 题 根据《行政复议法》的规定，以下属于不可申请行政复议的是()。

- A. 建设行政主管部门吊销建筑公司的资质证书
- B. 认为行政机关侵犯其合法的经营自主权的
- C. 当事人对行政机关作出的没收违法所得不服的
- D. 建设行政主管部门对建设工程合同争议进行的调解

【正确答案】:

D

第 12 题 甲建筑公司承揽的是批准开工报告的工程项目，合同约定于 2009 年 3 月 1 日开工，但是由于征地问题没有解决而不能按期开工，则如果开工日期超过()，则应当重新办理开工报告的批准手续。

- A. 2009 年 3 月 15 日
- B. 2009 年 6 月 1 日
- C. 2009 年 9 月 1 日
- D. 2010 年 3 月 1 日

【正确答案】:

C

第 13 题 工伤职工()不停止享受工伤保险待遇。

- A. 拒绝治疗的
- B. 丧失享受待遇条件的
- C. 重新就业的
- D. 拒不接受劳动能力鉴定的

【正确答案】:

C

第 14 题 有关行政复议基本特点的表述中，有误的是()。

- A. 当事人提出行政复议，必须是在行政机关作出行政决定之前
- B. 当事人对行政机关的行政决定不服，只能按照法律规定向有行政复议权的行政机关申

请复议

- C. 行政复议以书面审查为主，以不调解为原则。行政复议的结论作出后，即具有法律效

力

D. 提出行政复议的，必须是认为行政机关行使职权的行为侵犯其合法权益的公民、法人和其他组织

【正确答案】:

A

第 15 题 根据我国《民法通则》及有关法律的规定，关于诉讼时效期间的叙述，正确的是()。

- A. 普通诉讼时效期间通常为 1 年
- B. 出售质量不合格的商品未声明的时效期间为 2 年
- C. 因国际货物买卖合同和技术进出口合同争议的时效期间为 4 年
- D. 从权利被侵害之日起超过 15 年的，法院不予保护

【正确答案】:

C

第 16 题 因建设单位(含监理单位)错误管理而造成的质量缺陷，由施工单位负责维修，其经济责任由()承担。

- A. 监理单位
- B. 施工单位
- C. 建设单位
- D. 设计单位

【正确答案】:

C

第 17 题 在某私人投资项目的建设过程中，甲施工企业要求乙供应商在双方已经协商一致的材料价格再让利 10%，否则下半年及以后的订单不再给乙，乙表示同意。根据《合同法》的规定，甲、乙之间的买卖合同因()。

- A. 显失公平而无效
- B. 欺诈而可撤销
- C. 胁迫而无效
- D. 胁迫而可撤销

【正确答案】:

D

第 18 题 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定,建筑意外伤害保险的期限应()。

- A. 自建设工程开工前起至竣工以后
- B. 自建设工程开工之日起至竣工以后
- C. 自建设工程开工之日起至竣工验收合格止
- D. 自建设工程开工前起至竣工验收合格止

【正确答案】:

C

第 19 题 租赁合同中,承租人经出租人同意,可以将租赁物转租给第三人。承租人转租后第三人对租赁物造成损失的,()应当赔偿损失。

- A. 承租人
- B. 第三人
- C. 承租人与第三人
- D. 出租人与第三人

【正确答案】:

A

第 20 题 不能单独作为认定案件事实的证据是()。

- A. 物证原物或者与物证原物核对无误的复制件、照片、录像资料等
- B. 书证原件或者与书证原件核对无误的复印件、照片、副本、节录本
- C. 与一方当事人或者其代理人有利害关系的证人出具的证言
- D. 有其他证据佐证并以合法手段取得的,无疑点的视听资料或者与视听资料核对无误的复制件

【正确答案】:

C

第 21 题 对设计单位、施工单位、工程监理单位的节能义务的表述中,不正确的是()。

- A. 设计单位及其注册执业人员,应当按照民用建筑节能推荐性标准进行设计
- B. 工程监理单位发现施工单位不按照民用建筑节能强制性标准施工的,应当要求施工单位改正
- C. 施工单位应当对进入施工现场的墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设

备进行查验;不符合施工图设计文件要求的,不得使用

D. 墙体、屋面的保温工程施工时,监理工程师应当按照工程监理规范的要求,采取旁站、巡视和平行检验等形式实施监理

考仕网 www.examm.com

【正确答案】:

A

第 22 题 A 公司与 B 公司共同承包了某大型建筑工程,并签订了联合承包协议。其中,A 公司资质为施工总承包特级, B 公司资质为施工总承包一级。下面关于该承包行为的说法中,正确的是()。

- A. 该行为属于肢解工程发包的违法行为
- B. A 公司就工程质量和安全对建设单位承担连带责任
- C. B 公司应按照联合承包协议的约定对建设单位负责
- D. 建设单位必须与 A、B 分别签订承包合同

【正确答案】:

B

第 23 题 5000 万元以上单项工程竣工后,承包人应在提交竣工验收报告的同时,向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料,发包人应从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起()d 进行核对(审查)并提出审查意见。

- A. 20
- B. 30
- C. 40
- D. 60

【正确答案】:

D

第 24 题 A、B 两公司联合承包了某大型工程的施工总承包任务。双方在联合承包协议中约定,如果在施工过程中出现质量问题而遭建设单位索赔,A、B 双方各承担索赔额的 50%。在工程施工中,由于 A 公司的施工技术问题出现了质量问题并因此遭到建设单位 10 万元的索赔。关于建设单位的索赔,下列说法不正确的是()。

- A. 建设单位只能向 A 公司索赔 10 万元

-
- B. 建设单位可以仅要求 B 公司赔偿 10 万元损失
 - C. 建设单位可以仅要求 A 公司赔偿 10 万元损失
 - D. 建设单位可以要求 A、B 公司各赔偿 5 万元的损失

【正确答案】:

A

第 25 题 甲所在的乙建筑公司濒临破产，在 2009 年 6 月 2 日法定整顿期间，甲成为被裁减人员。如乙建筑公司在()前录用人员，应当优先录用甲等被裁减人员。

- A. 2009 年 7 月 2 日
- B. 2009 年 9 月 2 日
- C. 2009 年 12 月 2 日
- D. 2010 年 6 月 2 日

【正确答案】:

C

第 26 题 2010 年 4 月 18 日，甲市 B 区某生产经营单位发生了安全生产事故，造成 29 人死亡，直接经济损失 6000 万元。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》的规定，该事故属于()事故。

- A. 特别重大
- B. 重大
- C. 较大
- D. 一般

【正确答案】:

B

第 27 题 总承包单位甲公司将部分非主体工程分包给具有相应资质条件的乙分包公司，且已征得建设单位同意。根据《建筑法》的规定，下列关于分包行为的说法正确的是()。

- A. 甲总承包单位必须报上级主管部门批准备案
- B. 建设单位必须与乙分包公司重新签订分包合同
- C. 乙分包公司应按照分包合同的约定对甲总承包单位负责
- D. 建设单位必须重新为乙分包工程办理施工许可证

【正确答案】:

C

第 28 题 2010 年 8 月 1 日，甲公司在某报刊登广告：“我公司欲以低价处理混凝搅拌机 10 台，每台售价 5 万元，有意购买者 3 日内到我公司付款即可提货。”乙公司看到该广告后，于 2010 年 8 月 3 日携带现金支票到甲公司提货。但被告知：“车已售完。”下列说法正确的是（ ）。

- A. 该广告属于要约邀请，甲公司不承担任何赔偿责任
- B. 该广告属于要约，甲公司应当承担违约责任
- C. 该广告属于要约，甲公司应当承担缔约过失责任
- D. 该广告属于要约，但甲公司并无过错，不承担赔偿责任

【正确答案】:

B

第 29 题 甲、乙双方因工程款纠纷引发诉讼，案件经过两级法院审理终结。由于对二审判决结果不服，甲欲向上一级人民法院申请再审。甲提出的下列事实和理由不能得到法院准许的是（ ）。

- A. 二审判决书未经甲方签收
- B. 有新的证据足以推翻原判决
- C. 二审判决适用法律有明显错误
- D. 二审法官应当回避的没有回避

【正确答案】:

A

第 30 题 甲建筑公司与乙房地产开发公司签订了一份建设工程承包合同，合同规定由甲公司预先垫付 20% 的工程款，但没有约定利息的计算方法，若甲、乙公司就工程款支付发生争议。甲公司起诉至人民法院，要求乙公司支付工程款并偿还垫付工程款的利息，人民法院应（ ）。

- A. 对该诉讼请求予以支持
- B. 对该诉讼请求不予支持
- C. 对工程款诉讼请求予以支持，对利息诉讼请求不予支持
- D. 对工程款诉讼请求不予支持，对利息诉讼请求予以支持

【正确答案】:

C

第 31 题 《招标投标违法行为记录公告暂行办法》规定，被公告的招标投标当事人认为公告记录与行政处理决定的相关内容不符的，可向公告部门提出书面更正申请，公告部门接到书面申请后，应在（ ）个工作日内进行核对。

A. 5

B. 7

C. 10

D. 15

【正确答案】:

A

第 32 题 设区的市级劳动能力鉴定委员会应当自收到劳动能力鉴定申请之日起 60 日内作出劳动能力鉴定结论，必要时，作出劳动能力鉴定结论的期限可以延长（ ）日。

A. 30

B. 45

C. 60

D. 90

【正确答案】:

A

第 33 题 行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章应当在公布后的（ ）日内，依照《立法法》的规定报有关机关备案。

A. 15

B. 30

C. 45

D. 60

【正确答案】:

B

第 34 题 根据《安全生产许可证条例》的规定，安全生产许可证有效期满需要延期的企业应当于期满前（ ）个月向原安全生产许可证颁发管理机关办理延期手续。

A. 3

B. 6

C. 12

D. 18

【正确答案】:

A

第 35 题 在没有乙建筑公司委托的情况下,甲某却以乙建筑公司代理人的身份与丁水泥供应商订购了一批水泥,下列说法中,正确的说法是()。

A. 甲某的行为属表见代理, 该合同有效

B. 甲某的行为属无权代理, 该合同无效

C. 水泥供应商有正当理由相信甲某有代理权, 该合同才成立

D. 水泥供应商有正当理由相信甲某有代理权, 如果乙建筑公司不支付水泥货款, 甲某就要承担违约责任

【正确答案】:

C

第 36 题 中外合资经营建筑业企业、中外合作经营建筑业企业中方合营者的出资总额不得低于注册资本的()。

A. 10%

B. 15%

C. 25%

D. 40%

【正确答案】:

C

第 37 题 行政诉讼判决中, 法院认为原告的诉讼请求依法不能成立, ()。

A. 直接判决否定原告的诉讼请求

B. 维持原判

C. 确认被诉具体行政行为合法或违法的判决

D. 判决撤销或者部分撤销, 并可以判决被告重新作出具体行政行为

【正确答案】:

A

第 38 题 造成大气污染事故的企业事业单位,由所在地县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门根据所造成的危害后果处()。

- A. 全部经济损失 50%以下罚款,但最高不超过 40 万元
- B. 直接经济损失 50%以下罚款,但最高不超过 50 万元
- C. 全部经济损失 60%以下罚款,但最高不超过 50 万元
- D. 直接经济损失 60%以下罚款,但最高不超过 60 万元

【正确答案】:

B

第 39 题 下列案件调解达成协议, 人民法院应当制作调解书的是()。

- A. 调解和好的离婚案件
- B. 调解维持收养关系的案件
- C. 能够即时履行的案件
- D. 达成调解协议的施工合同纠纷案件

【正确答案】:

D

第 40 题 对某施工现场检查时,发现存在下列问题,()没有违反《建设工程安全生产管理条例》的规定。

- A. 施工单位没有采取措施防止施工对环境的污染
- B. 建筑工程施工前, 施工单位项目负责人对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员作出详细说明
- C. 施工单位没有配备专职安全生产管理人员
- D. 施工单位对作业人员每 2 年进行 1 次安全生产教育培训

【正确答案】:

B

第 41 题 出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物,除当事人另有约定的以外,毁损、灭失的风险自合同成立时起由()承担。

- A. 出卖人
- B. 买受人
- C. 承运人

D. 承运人和买受人按比例

【正确答案】:

B

考仕网 www.examm.com

第 42 题 因为承包某工程项目需要,甲建筑工程公司与乙建材供应公司签订一份建材购销合同,合同约定,乙公司将位于某地仓库内的水泥 100t 卖给甲公司,单价 500 元/t。同时双方又签订一份仓储合同,由乙公司负责为甲公司保管这批水泥直至该项目结束,某晚,乙公司的仓库遭雷击起火,在救火过程中甲公司的水泥被淋湿 50t,工作人员将剩余的水泥清理出来堆放在院子中就各自回去睡觉了。夜里,天降暴雨,剩余 50t 水泥全被冲毁。根据我国《合同法》的规定,下列说法中,正确的是()。

- A. 乙公司因不可抗力违约不应承担违约责任
- B. 乙公司应承担因救火被淋湿的 50t 水泥的赔偿责任
- C. 乙公司应承担因暴雨被冲毁的 50t 水泥的赔偿责任
- D. 乙公司应承担全部 100t 水泥的赔偿责任

【正确答案】:

C

第 43 题 建筑施工企业以欺骗、贿赂等不正当手段取得安全生产许可证的,撤销安全生产许可证,()年内不得再次申请安全生产许可证。

- A. 3
- B. 4
- C. 5
- D. 7

【正确答案】:

A

第 44 题 在工程建设过程中,建设单位的下列行为符合相关法律、法规规定的是()。

- A. 将施工图 2 套送审,其余 4 套交付施工
- B. 会同设计单位进行基础工程验收
- C. 组织相关各方进行竣工验收
- D. 工程竣工验收合格后第 30 d,去办理竣工备案手续

【正确答案】:

C

第 45 题 构成表见代理的主观要件是()。

- A. 本人存在过失
- B. 代理人超越代理权限
- C. 相对人为善意
- D. 存在足以使相对人相信行为人具有代理权的事实或理由

【正确答案】:

D

第 46 题 城市市区内可能产生噪声污染的工程项目,施工单位应当在工程开工前()d,向环境保护行政主管部门申报。

- A. 5
- B. 7
- C. 10
- D. 15

【正确答案】:

D

第 47 题 根据我国《担保法》的规定,最高抵押额,是指抵押人与抵押权人协议,在最高债权额限度内,以抵押物对一定期间内连续发生的债权作担保。关于最高额抵押的主合同的说法正确的是()。

- A. 主合同债权可以转让
- B. 主合同债权不得转让
- C. 主合同债权可以有条件转让
- D. 主合同债权经抵押权人口头同意后可以转让

【正确答案】:

B

第 48 题 有关建设工程竣工环保验收部门的叙述中,不正确的是()。

- A. 环境保护设施竣工验收,应当与主体工程竣工验收分开进行
- B. 分期建设、分期投入生产或者使用的建设项目,其相应的环境保护设施应当分期验收

C. 环境保护行政主管部门应当自收到环境保护设施竣工验收申请之日起 30 日内，完成验收

D. 建设项目需要配套建设的环境保护设施经验收合格，该建设项目方可正式投入生产或者使用

【正确答案】:

A

第 49 题 不符合借款合同法律特征的叙述是()。

A. 借款合同一般为不要式合同

B. 借款合同的标的物是货币

C. 借款合同一般是有偿合同

D. 借款合同一般为诺成合同

【正确答案】:

A

第 50 题 根据确认的竣工结算报告，承包人向发包人申请支付工程竣工结算款。发包人应在收到申请后()内支付结算款，到期没有支付的应承担违约责任。

A. 15 d

B. 28 d

C. 30 d

D. 42 d

【正确答案】:

A

第 51 题 仓储合同自成立时生效，不以仓储物是否交付为要件，这是区别于()的显著特征。

A. 运输合同

B. 保管合同

C. 租赁合同

D. 买卖合同

【正确答案】:

B

第 52 题 某房屋建筑工程于 2009 年 3 月 15 日通过竣工验收，建设单位于 2009 年 3 月

31 日办理了竣工验收备案手续。按照《建设工程质量管理条例》的规定，该工程电气管线的最低保修期限截止日期是()。

- A. 2011 年 3 月 15 日
- B. 2011 年 3 月 31 日
- C. 2013 年 3 月 15 日
- D. 2013 年 3 月 31 日

【正确答案】:

A

第 53 题 田某欲从王某处购买某文物，王某要价 18 万元，田某私下找估价员李某进行估价，长期以来，李某与田某有嫌隙，将该文物估价 30 万元，事实上该文物只值 10 万元，田某购买该文物后才得知真相。此时，田某可以向人民法院提起诉讼，要求人民法院()。

- A. 按胁迫撤销合同
- B. 按显失公平撤销合同
- C. 按欺诈撤销合同
- D. 按重大误解撤销合同

【正确答案】:

B

第 54 题 甲供货单位与乙采购单位于 2009 年 3 月 1 日订立水泥供应合同，约定水泥价格为 370 元/t，2010 年 5 月 1 日交货，逾期交货 1 个月的违约金为 10 元/t。甲实际交货为 201 年 6 月 1 日。2010 年 5 月 1 日水泥市场价格为 380 元/t，2010 年 6 月 1 日水泥市场价格为 390 元/t，则乙最终应付总款为()元/t。

- A. 360
- B. 370
- C. 380
- D. 390

【正确答案】:

C

第 55 题 根据《建设工程质量管理条例》的规定，施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当()。

-
- A. 可直接对设计文件和图纸修改
 - B. 及时提出意见和建议
 - C. 直接找设计单位改正
 - D. 对误差很小的可以不予理会

【正确答案】:

B

第 56 题 施工单位对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用,不能用于()。

- A. 安全防护用具的采购
- B. 安全生产条件的改善
- C. 安全施工措施的落实
- D. 安全管理人员的加班补贴

【正确答案】:

D

第 57 题 施工项目招投标过程中,某投标单位在投标截止日期前提交了投标文件和投标保证金。该投标单位中标后拒绝与业主签订施工合同,业主没收了其投标保证金,该行为说明()。

- A. 要约不能撤回
- B. 要约具有法律效力
- C. 承诺不能撤销
- D. 要约邀请具有法律效力

【正确答案】:

B

第 58 题 《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》中规定,建筑施工企业隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请安全生产许可证的,不予受理或者不予颁发安全生产许可证,并给予警告,()年内不得申请安全生产许可证。

- A. 1
- B. 2
- C. 3

D. 5

【正确答案】:

A

第 59 题 承揽合同的特征不包括()。

- A. 承揽人工作具有独立性
- B. 承揽合同是一种转移财产所有权的合同
- C. 承揽合同以完成一定的工作并交付工作成果为标的
- D. 承揽人须以自己的设备、技术和劳力完成所承揽的工作

【正确答案】:

B

第 60 题 施工单位的下列行为中, 违反我国《消防法》规定的是()。

- A. 为节约资金, 未购买公安消防机构指定的灭火器材
- B. 施工人员从附近消防栓取水用于混凝土养护
- C. 为材料周转方便, 将少量水泥堆放在现场通道附近
- D. 在道路两旁施工时使用明火作业

【正确答案】:

B

第 61 题 关于劳动合同的履行和变更的叙述中, 不正确的是()。

- A. 用人单位应当履行向劳动者支付劳动报酬的义务
- B. 依法限制用人单位安排劳动者的加班
- C. 劳动者有权拒绝违章指挥、冒险作业
- D. 用人单位发生变动的, 劳动合同终止履行

【正确答案】:

D

第 62 题 经对某工程项目施工现场进行检查, 发现存在下列问题, 其中()没有违反《安全生产法》的规定。

- A. 从业人员李民没有拒绝进入危险环境作业
- B. 将存储危险物品的仓库与员工宿舍设置在同一座建筑物内
- C. 从业人员赵阳没有正确佩戴和使用劳动防护用品

D. 从业人员周亮发现安全事故隐患而没有立即向现场安全生产管理人员或本单位负责人报告

【正确答案】:

A

第 63 题 一般保证的保证人未约定保证期间的，保证期间为主债务履行期届满之日起（ ）。

A. 3 个月

B. 6 个月

C. 9 个月

D. 1 年

【正确答案】:

B

第 64 题 《民法通则》规定，公民、法人可以通过代理人实施民事法律行为。代理人在代理权限内，以（ ）的名义实施民事法律行为。

A. 中间人

B. 第三人

C. 被代理人

D. 代理人

【正确答案】:

C

第 65 题 建筑物、构筑物或者其他设施倒塌造成他人损害的，由（ ）承担连带责任。

A. 建设单位与施工单位

B. 建设单位与设计单位

C. 施工单位与监理单位

D. 施工单位与设计单位

【正确答案】:

A

第 66 题 甲建设单位和乙施工企业在施工合同中约定，“甲方于工程交付使用后 15 日内结清所欠乙方所有工程款。”乙施工企业于 2010 年 1 月 8 日提交了工程竣工验收报告，

2010年1月12日工程验收合格并于3d后交付甲方使用，但甲建设单位直到2010年2月10日仍未支付工程欠款。乙施工企业当天即到工程所在地法院起诉，要求甲建设单位支付乙施工企业工程欠款并支付相应利息，则该工程欠款的利息应当从()计付。

- A. 2010年1月8日
- B. 2010年1月15日
- C. 2010年1月31日
- D. 2010年2月10日

【正确答案】:

B

第67题 在某工程的施工招标中，某施工单位中标后被要求垫付建设资金280万元，双方在合同中约定了垫资条款，但未约定垫资利息。根据有关司法解释，下列说法正确的是()。

- A. 由于当事人对垫资利息没有约定，按照工程欠款处理
- B. 对施工单位支付垫资利息的请求不予支持
- C. 应当按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率计息
- D. 应当按照不高于中国人民银行发布的同期同类贷款利率的4倍计息

【正确答案】:

B

第68题 道路交通事故、火灾事故自发生之日起()日内，事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报。

- A. 7
- B. 10
- C. 15
- D. 30

【正确答案】:

A

第69题 某高层住宅工程结构设计合理，使用年限50年。屋面防水是一级，设计使用年限15年，工程于2010年8月5日竣工验收合格，施工单位出具的质量保修书中有下面的内容，其中不符合法律法规要求的是()。

-
- A. 电气管线、给水排水管道、装修工程为 1 年
 - B. 屋面防水工程为 7 年
 - C. 有防水要求的卫生间，厨房为 5 年
 - D. 基础工程为 50 年

【正确答案】:

A

二、多项选择题(共 30 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分;少选，所选的每个选项得 0.5 分)

第 70 题 租赁合同根据租赁标的物不同，可分为()。

- A. 动产租赁
- B. 不动产租赁
- C. 定期租赁
- D. 不定期租赁
- E. 融资租赁

【正确答案】:

A, B

第 71 题 仓储合同中，保管人的义务主要有()。

- A. 验收的义务
- B. 说明的义务
- C. 通知的义务
- D. 允许检查或者提取样品的义务
- E. 催告或做出必要处置的义务

【正确答案】:

A, C, D, E

第 72 题 工程监理的依据是()。

- A. 法律、法规
- B. 有关技术标准
- C. 设计文件
- D. 建设工程承包合同

E. 投标文件

【正确答案】:

A, B, C, D

第 73 题 表见代理除需符合代理的一般条件外, 还需具备的特别构成要件包括()。

A. 须本人存在过失

B. 须相对人为善意

C. 须被代理人丧失民事行为能力

D. 须相对人主观故意

E. 须存在足以使相对人相信行为人具有代理权的事实或理由

【正确答案】:

A, B, E

第 74 题 建筑市场施工单位承揽业务不良行为认定标准包括()。

A. 以他人名义投标或以其他方式弄虚作假, 骗取中标的

B. 将承包的工程转包或违法分包的

C. 不按照与投标人订立的合同履行义务, 情节严重的

D. 未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装的

E. 利用向发包单位及其工作人员行贿、提供回扣或者给予其他好处等不正当手段承揽业务的

【正确答案】:

A, B, C, E

第 75 题 运输合同中, 托运人的权利主要有()。

A. 特殊情况下的拒运权

B. 求偿权

C. 任意变更解除权

D. 留置权

E. 有条件的拒绝支付运费权

【正确答案】:

C, E

第 76 题 粉煤灰属于粉尘物质, 风一吹, 就会出现粉尘四处弥漫的情形, 对此, 下列说

法中，不正确的是()。

- A. 市区施工不允许使用此类容易产生环境污染的物质
- B. 不得在运输过程中沿途丢弃、遗撒
- C. 运输、装卸、存储过程中必须要采取密封措施或其他防护措施
- D. 只要交纳罚款，施工单位可以不采取防护措施
- E. 粉尘弥漫，施工单位要受到道德的谴责，但是，对环境造成影响并不违法

【正确答案】:

A, D, E

第 77 题 出卖人向买受人交付标的物的方式可以是()。

- A. 现实交付
- B. 迟延交付
- C. 简易交付
- D. 指示交付
- E. 占有改定

【正确答案】:

A, C, D, E

第 78 题 属于行政处罚种类的是()。

- A. 没收违法所得，没收非法财物
- B. 责令停产停业
- C. 拘役
- D. 行政拘留
- E. 吊销许可证

【正确答案】:

A, B, D, E

第 79 题 下列企业中，符合施工企业资质法定条件的包括()。

- A. 有符合规定的注册资本
- B. 有符合规定的专业技术人员
- C. 有符合规定的技术装备
- D. 有符合规定的已完成工程业绩

E. 有符合规定的工程质量保证体系

【正确答案】:

A, B, C, D

【您的答案】:

第 80 题 根据建造师注册管理规定，下列人员的注册申请将不予批准的是()。

- A. 赵某因工伤丧失了民事行为能力
- B. 李某取得资格证书 4 年后申请注册
- C. 周某与原单位解除劳动关系后申请变更注册
- D. 孙某虽然已年满 65 岁但仍担任单位的咨询顾问
- E. 钱某申请将通过考试的两个专业类别在两个单位分别注册

【正确答案】:

A, D, E

第 81 题 总承包单位甲公司将部分非主体工程分包给具有相应资质条件的乙公司，且已征得建设单位同意。下列关于该分包行为的说法，正确的是()。

- A. 甲公司必须报上级主管部门批准备案
- B. 建设单位必须与乙公司重新签订分包合同
- C. 乙公司应按照分包合同的约定对甲公司负责
- D. 建设单位必须重新为分包工程办理施工许可证
- E. 甲公司就分包工程质量和安全对建设单位承担连带责任

【正确答案】:

C, E

第 82 题 对动产物权的设立和转让的说法中，正确的是()。

- A. 动产物权以占有和交付为公示手段
- B. 动产物权的设立和转让，应当依照法律规定交付
- C. 机动车等物权的设立、变更、转让和消灭，未经登记，不得对抗第三人
- D. 动产物权的设立和转让，自交付时发生法律效力，但法律另有规定的除外
- E. 船舶、航空器等物权的设立、变更、转让和消灭，未经登记，不得对抗善意第三人

【正确答案】:

A, B, D, E

第 83 题 某招标人委托某招标代理机构办理招标事宜，并委托公证机构对开标进行公证，招标文件规定 2010 年 6 月 6 日 14 时为投标截止时间。甲、乙、丙、丁四家承包商参加投标，并均于 2010 年 6 月 5 日 17 时前提交了投标文件，但 2010 年 6 月 6 日 14 时前，丙公司又提交了一份补充文件，而丁公司则由于某种原因书面提出撤回已提交的投标文件。对此，下列情况中，正确的是（ ）。

- A. 开标会由该招标代理机构主持
- B. 由于某评标专家迟到 1h，开标会推迟到 2010 年 6 月 6 日 15 时进行
- C. 开标时，由公证机构检查投标文件的密封情况
- D. 丙公司的投标文件有效，但其补充投标文件在评标时将不予考虑
- E. 丁公司的投标文件在当众拆封、宣读后即宣布为无效投标文件

【正确答案】:

A, C

第 84 题 《建设工程施工合同(示范文本)》由()三部分组成。

- A. 协议书
- B. 投标人须知
- C. 通用条款
- D. 技术条款
- E. 专用条款

【正确答案】:

A, C, E

第 85 题 根据《注册建造师管理规定》的规定，注册建造师不得有的行为包括()。

- A. 在执业过程中实施商业贿赂
- B. 允许他人以自己的名义从事执业活动
- C. 同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业
- D. 对侵犯本人****利的行为进行申述
- E. 超出执业范围和聘用单位业务范围内从事执业活动

【正确答案】:

A, B, C, E

第 86 题 在建设工程中常见的知识产权主要是()和其他科技成果。

- A. 发现权
- B. 专利权
- C. 商标权
- D. 著作权
- E. 发明权

【正确答案】:

B, C, D, E

第 87 题 根据《工程建设项目施工招标投标办法》的规定, ()等施工招标项目应当公开招标。

- A. 国务院发展计划部门确定的国家重点建设项目
- B. 省、自治区、直辖市人民政府确定的各项施工建设项目
- C. 省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点建设项目
- D. 全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的工程建设项目
- E. 全部使用国外资金投资或者国外资金投资占控股或者主导地位的工程建设项目

【正确答案】:

A, C, D

第 88 题 建设单位拟装修其办公楼,其中涉及承重结构变动。则下列表述正确的有()。

- A. 建设单位将装修方案报有关主管部门批准后,方可施工
- B. 建设单位在委托原设计单位提出设计方案后,方可施工
- C. 建设单位在委托相应资质等级设计单位提出设计方案后,方可施工
- D. 建设单位提出装修方案后,即可要求承包单位施工
- E. 建设单位可直接将装修任务发包给劳务公司

【正确答案】:

B, C

第 89 题 按照《民法通则》的规定,我国的知识产权包括著作权(版权)、专利权、商标专用权、发现权、发明权以及其他科技成果权。其中, ()构成了我国知识产权的主体。

- A. 著作权
- B. 专利权

-
- C. 发现权
 - D. 商标专用权
 - E. 发明权

【正确答案】:

A, B, D

第 90 题 全体公民放假的节日是()。

- A. 清明节
- B. 端午节
- C. 中秋节
- D. 青年节
- E. 建军节

【正确答案】:

A, B, C

第 91 题 首次申请或者增项申请建筑业企业资质，应当提交的材料有()。

- A. 企业法人营业执照
- B. 企业章程
- C. 建筑业企业资质申请表及相应的电子文档
- D. 建筑业企业资质标准要求的非注册的专业技术人员的职称证书、身份证明及养老保险凭证
- E. 建筑业企业资质申请表中所列注册执业人员的身份证明、注册执业证书

【正确答案】:

B, C, D, E

第 92 题 按照 2003 年建设部发布的《关于培育发展工程总承包和工程项目管理企业的指导意见》，工程总承包主要有下列方式()。

- A. 采购—施工总承包 (P—C)
- B. 设计—施工总承包 (D—B)
- C. 设计—试运行 (E—B)
- D. 设计—采购总承包 (E—P)
- E. 设计采购施工 (EPC) / 交钥匙总承包

【正确答案】:

A, B, D, E

第 93 题 根据《劳动合同法》的规定，导致劳动合同终止的情形包括()。

- A. 劳动合同期满的
- B. 用人单位被依法宣告破产的
- C. 用人单位暂扣销营业执照的
- D. 劳动者开始依法享受基本养老保险待遇的
- E. 劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的

【正确答案】:

A, B, D, E

第 94 题 《建设工程质量管理条例》规定，建设工程中必须实行监理的有()。

- A. 国家重点建设工程
- B. 大中型公用事业工程
- C. 成片开发建设的住宅小区工程
- D. 小型建设工程
- E. 利用外国政府或者国际组织贷款、援助资金的工程

【正确答案】:

A, B, C, E

第 95 题 根据《劳动合同法》的规定，以下属于用人单位不得解除劳动合同的情形是()。

- A. 在本单位患职业病被确认部分丧失劳动能力的
- B. 在本单位连续工作 15 年，且距法定退休年龄不足 5 年的
- C. 劳动者家庭无其他就业人员，有需要扶养的家属的
- D. 女职工在产期的
- E. 因工负伤被确认丧失劳动能力的

【正确答案】:

A, B, D, E

第 96 题 视同工伤的情形包括()。

- A. 在非工作时间的场所外，因自身原因受到事故伤害的

-
- B. 职工在抢险救灾等维护国家利益、公共利益活动中受到伤害的
 - C. 职工在工作时间和工作岗位，突发疾病死亡或者在 48 h 之内经抢救无效死亡的
 - D. 因工外出期间，由于非工作原因受到伤害或者发生事故下落不明的
 - E. 职工原在军队服役，因战、因公负伤致残，已取得革命伤残军人证，到用人单位后旧伤复发的

【正确答案】:

B, C, E

第 97 题 施工现场临时用电组织设计应包括()。

- A. 现场勘测
- B. 选择变压器
- C. 设计配电系统
- D. 进行负荷计算
- E. 材料与设备计划

【正确答案】:

A, B, C, D

第 98 题 工程监理人员认为工程施工不符合()时，有权要求施工单位改正。

- A. 监理企业的规定
- B. 建设单位的要求
- C. 工程设计要求
- D. 施工技术标准
- E. 承包合同

【正确答案】:

C, D, E

第 99 题 《绿色施工导则》规定，图纸会审时，应审核节材与材料资源利用的相关内容，()。

- A. 达到材料损耗率比定额损耗率降低 30%
- B. 现场材料堆放有序，储存环境适宜，措施得当
- C. 优化安装工程的预留、预埋、管线路径等方案
- D. 应就地取材，施工现场 500 公里以内生产的建筑材料用量占建筑材料总重量的 50%以

上

E. 根据施工进度、库存情况等合理安排材料的采购、进场时间和批次，减少库存

【正确答案】:

A, B, C, E

第 100 题 劳动者可以单方解除劳动合同的情形有()。

A. 用人单位未依法为劳动者缴纳社会保险费的

B. 劳动者未及时足额获得劳动报酬的

C. 用人单位未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的

D. 用人单位的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的

E. 劳动者给用人单位造成经济损失的

【正确答案】:

A, B, C, D

收集整理一级建造师资料总目录

<http://dwz.cn/yijian>

不用在泡着论坛找资料了

200G 以上资料全免费下载

更多资料随时更新，请收藏以备下载